



CL: 5.12.1/2/2024

# Città Metropolitana di Palermo

Area Infrastrutture

Direzione Viabilità

Ufficio Gestione e manutenzione strade Area Territoriale Est

**OGGETTO:** PIU - PIANO INTEGRATO URBANO "Interventi di Infrastrutturazione delle stazioni ferroviarie per favorire la multimodalità ecosostenibile del trasporto urbano, nell'ambito del Piano Urbano Integrato della Città Metropolitana di Palermo" (art. 21 del D.L. 152/2021) in attuazione della linea progettuale "Piani Integrati, BEI, Fondo dei Fondi - M5C2-Intervento 2.2 b" del Piano Nazionale di ripresa e Resilienza (PNRR) - C.U.P.: D71C22000070006 - C.I.G.: 9901912447  
**Variazione Quadro Economico Post-Gara**

## RELAZIONE E PARERE DEL R.U.P.

(art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

### Iter dell'appalto.

#### Il progetto principale n. 50417 del 10/07/2023.

Premesso che:-

- con Determina Dirigenziale del Direttore Generale n. 1067 del 08.03.2023 l'Ing. Elio Venturella, funzionario dell'Ente, è stato nominato, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., quale Responsabile Unico del Procedimento dei lavori di cui all'oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2865 del 27/06/2023 è stato affidato, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) iella Legge 120/2020 e ss.mm.ii., il servizio SIA relativo a Progettazione esecutiva - CSP - direzione lavori - CSE all'O.E. Lo Porto Maria Concetta Mandatario del RTP della Società di professionisti Costituendo RTP con sede in Via Noto, 34 – Palermo Codice fiscale/P.IVA 04523070821;
- in data 10/07/2023 con prot. n° 50417 l'Amministrazione ha acquisito il progetto esecutivo, redatto dalla RTP "Costituendo RTP" Lo Porto Maria Concetta Mandatario del RTP il Progetto esecutivo "PIU - Piano Integrato Urbano - Interventi di Infrastrutturazione delle stazioni ferroviarie per favorire la multimodalità ecosostenibile del trasporto urbano" dell'importo complessivo di € 2.370.000,00 di cui €1.655.453,79 per lavori, compreso il costo delle misure di sicurezza, ed €714.546,21 per somme a disposizione dell'Amm.ne, con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO**  
 Quadro Tecnico Economico del progetto principale n. 50417 del 10/07/2023:

**Q.T.E. di progetto**

<b>A)</b>	<b>Sommano i Lavori</b>	1.655.453,79 €	
<b>B)</b>	<b>Somme a disp.</b>	714.546,21 €	
	<b>TOTALE</b>	<b>2.370.000,00 €</b>	
COSI' DISTINTI			
<b>A.1)</b>	Per lavori	1.044.453,79 €	
<b>A.2)</b>	Per forniture	340.000,00 €	
<b>A.3)</b>	Per servizi	271.000,00 €	
	<b>TOTALE</b>	<b>1.655.453,79 €</b>	
<b>A)</b>	<b>Sommano i Lavori</b>	<b>1.655.453,79 €</b>	1.655.453,79 €
	a detrarre:		
	oneri sicurezza	28.653,79 €	
	manodopera	0,00 €	
	importo lordo B.A.	<b>1.626.800,00 €</b>	
<b>B)</b>	<b>Somme a disp.</b>		
1)	iva lavori 22% di A	364.199,83 €	
2)	2%(1,6%)	26.487,26 €	
3)	spese tecniche progettazione, DL, CSE	67.287,04 €	
4)	contributi previdenziali su 3)	2.691,48 €	
5)	iva 22% su 3+4	15.395,27 €	
6)	spese tecniche collaudo tecno-amm.vo e statico	44.784,63 €	
7)	contributi previdenziali su 6)	1.791,39 €	
8)	iva 22% su 6+7	10.246,72 €	
9)	spese relazione geologica	9.000,00 €	
10)	contributi previdenziali su 9)	360,00 €	
11)	iva 22% su 9+10	2.059,20 €	
12)	spese per la Comunicazione IVA inclusa	40.000,00 €	
13)	per imprevisti IVA inclusa	73.703,61 €	
	<b>ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE</b>		
14)	Allacciamenti alla rete energia elettrica	35.000,00 €	
15)	versamento AVCP	660,00 €	
16)	oneri conferimento in discarica IVA inclusa	15.000,00 €	
17)	spese accertamenti di laboratorio	5.879,77 €	
	<b>Totale Somme a disp.</b>	<b>714.546,21 €</b>	<b>714.546,21 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>2.370.000,00 €</b>	

- per i lavori del progetto esecutivo n. 50417 del 10/07/2023, con nota prot. n° 50523 del 10/07/2023, è stata indetta la Conferenza dei Servizi Semplificata decisoria ai sensi dell'art.5 della L.R. n.12/2011 e con le procedure agli artt.17 e 18 della L.R. n.7/2019, per l'approvazione del Progetto esecutivo, al fine di acquisire i relativi pareri e nulla osta;

- la Conferenza dei Servizi Semplificata, indetta dal RUP, è stata chiusa con verbale NP-3032023 del 25/07/2023 e con

Determinazione Dirigenziale n. 3316 del 25/07/2023 si è preso atto del suddetta chiusura;

- con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 184 del 27/07/2023 è stato approvato il progetto di cui sopra;
- con Determinazione a contrarre n° 3396 del 28/07/2023 si è determinato di procedere mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 così modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), Legge n. 108 del 2021 per l'affidamento dei lavori relativi al progetto denominato Interventi di Infrastrutturazione delle stazioni ferroviarie per favorire la multimodalità ecosostenibile del trasporto urbano – CUP D71C22000070006 - CIG: 99933759ED dell'importo complessivo dei lavori pari ai € 1.655.453,79 di cui € 1.626.800,00 a base d'asta oltre €28.653,79 per oneri per la sicurezza ed € 364.199,83 per IVA;

- espletate le operazioni di gara, con Determinazione Dirigenziale n. 4723 del 23/10/2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione di cui al verbale n.2 del 23/10/2023 prot. n.76853 dell'appalto per i lavori di cui trattasi all'Impresa Impregida S.r.l., con sede legale in Palermo, Via G. Di Pasquale n. 3, codice fiscale/partita i.v.a. 05362590829, in proprio e quale capogruppo mandataria del costituendo Raggruppamento di Imprese con il Consorzio Stabile da Vinci, con sede in Milano, Via Privata del Gonfalone n. 3, cod.fisc. 11815600967 e Logiss s.r.l., con sede in Rovereto (TN), Viale del lavoro n.16/E, P. IVA 01962570220, che ha offerto un ribasso del 10,723 (dieci/723 per cento), il cui quadro economico post-gara è il seguente:

**QUADRO ECONOMICO POST-GARA**  
**Quadro Tecnico Economico POST-GARA**

**Q.T.E. Post Gara**

<b>A) Importo Lavori al netto</b>		1.481.012,03 €	
<b>B) Somme a disp.</b>		888.987,97 €	
	<b>TOTALE</b>		<b>2.370.000,00 €</b>
<b>A) Sommano i Lavori</b>		1.655.453,79 €	
a detrarre:			
oneri sicurezza	1,7309%	28.653,79 €	
manodopera		0,00 €	
importo lordo B.A.		1.626.800,00 €	
ribasso d'asta	10,7230%	174.441,76 €	
<b>Importo netto lavori</b>		<b>1.481.012,03 €</b>	<b>1.481.012,03 €</b>
<b>B) Somme a disp.</b>			
B.1) iva lavori 22% di A		325.822,65 €	
B.2) 2%(1,6%)		26.487,26 €	
B.3) spese tecniche progettazione, DL, CSE		67.287,04 €	
B.4) contributi previdenziali su 3)		2.691,48 €	
B.5) iva 22% su 3+4		15.395,27 €	
B.6) spese tecniche collaudo tecno-amm.vo e statico		44.784,63 €	
B.7) contributi previdenziali su 6)		1.791,39 €	
B.8) iva 22% su 6+7		10.246,72 €	
B.9) spese relazione geologica		9.000,00 €	

B.10) contributi previdenziali su 9)		360,00 €	
B.11) iva 22% su 9+10		2.059,20 €	
B.12) per imprevisti IVA inclusa		73.703,61 €	
<b>ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE</b>			
B.13) spese per la Comunicazione IVA inclusa		40.000,00 €	
B.14) Allacciamenti alla rete energia elettrica		35.000,00 €	
B.15) versamento AVCP		660,00 €	
B.16) oneri conferimento in discarica IVA inclusa		15.000,00 €	
B.17) spese accertamenti di laboratorio		5.879,77 €	
B.18) ribasso d'asta	10,7230%	174.441,76 €	
B.19) iva ribasso d'asta	22,0000%	38.377,19 €	
<b>Totale Somme a disp.</b>		<b>888.987,97 €</b>	<b>888.987,97 €</b>
<b>TOTALE</b>			<b>2.370.000,00</b>
18) ribasso d'asta	10,7230%	174.441,76	
19) iva ribasso d'asta	22,0000%	38.377,19	
<b>Totale economie di gara</b>		<b>212.818,95</b>	

#### Variazione Quadro Economico Post-Gara

Tenuto conto che nell'ambito dei lavori in oggetto i cui siti sono inclusi tra le aree di interesse archeologico, la Soprintendenza ai BB.CC. AA. Di Palermo, con parere prot. n.58359 del 08.08.2023 ha richiesto per la fase di scavo e movimentazione terra, la presenza di un archeologo che dovrà possedere i requisiti e le iscrizioni previste dalla Normativa di settore (I livello) e che opererà in stretto collegamento funzionale con l'Unità Operativa 4 per i beni archeologici previo invio del proprio curriculum vitae: *"- tutte le operazioni previste dal progetto che richiedono scavi, anche di lieve entità, e movimenti di terra dovranno essere realizzati sotto la sorveglianza costante di un archeologo incaricato dalla committenza ed in possesso dei requisiti previsti dal D.Lgs.36/2023, allegato 1.8.; il curriculum vitae et studiorum del professionista dovrà essere trasmesso a quest'Ufficio preliminarmente all'inizio dei lavori; l'archeologo incaricato dovrà raccordarsi costantemente con l'Unità Operativa Beni Archeologici di questa Soprintendenza, cui si attesta la direzione scientifica delle indagini archeologiche; nel caso in cui gli interventi nel sottosuolo ed i movimenti di terra rivelassero la presenza di strutture o altra tipologia di evidenze di interesse archeologico, questa Soprintendenza si riserva di chiedere l'estensione e l'approfondimento dello scavo e l'adozione di soluzioni alternative o comunque compatibili con la tutela dei beni messi in luce;"*;

si è reso necessario apportare delle variazioni all'interno delle somme a disposizione dell'Amministrazione.

Le modifiche al quadro economico post-gara relativo ai lavori di cui in oggetto delle somme a disposizione dell'Amministrazione si sono rese necessarie per inserire le somme necessarie per *"Spese per sorveglianza archeologica"* e *"contributi previdenziali per sorveglianza archeologica"* nello specifico:

- modificare l'importo della voce del quadro economico post-gara *"Imprevisti"* da €.73.703,61 ad €.68.811,45;
- introdurre la voce *"Spese per sorveglianza archeologica"* per un importo di €.4.704,00;
- introdurre la voce *"contributi previdenziali per sorveglianza archeologica"* per un importo di €.188,16;

Gli importi per *"Spese per sorveglianza archeologica"* e *"contributi previdenziali per sorveglianza archeologica"* trovano copertura nella voce *"Imprevisti"* che pertanto passano da €.73.703,61 ad €.68.811,45.

In dipendenza delle variazioni apportate il Quadro Tecnico Economico post-gara risulta modificato come di seguito riportato:

**Quadro Tecnico Economico POST-GARA modificato**

<b>A) Importo Lavori al netto</b>		1.481.012,03 €	
<b>B) Somme a disp.</b>		888.987,97 €	
	<b>TOTALE</b>		<b>2.370.000,00 €</b>
<b>A) Sommano i Lavori</b>		1.655.453,79 €	
a detrarre:			
oneri sicurezza	1,7309%	28.653,79 €	
manodopera		0,00 €	
importo lordo B.A.		1.626.800,00 €	
ribasso d'asta	10,7230%	174.441,76 €	
<b>Importo netto lavori</b>		<b>1.481.012,03 €</b>	<b>1.481.012,03 €</b>
<b>B) Somme a disp.</b>			
B.1) iva lavori 22% di A		325.822,65 €	
B.2) 2%(1,6%)		26.487,26 €	
B.3) spese tecniche progettazione, DL, CSE		67.287,04 €	
B.4) contributi previdenziali su 3)		2.691,48 €	
B.5) iva 22% su 3+4		15.395,27 €	
B.6) spese tecniche collaudo tecno-amm.vo e statico		44.784,63 €	
B.7) contributi previdenziali su 6)		1.791,39 €	
B.8) iva 22% su 6+7		10.246,72 €	
B.9) spese relazione geologica		9.000,00 €	
B.10) contributi previdenziali su 9)		360,00 €	
B.11) iva 22% su 9+10		2.059,20 €	
B.12) per imprevisti IVA inclusa		68.811,45 €	
<b>ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE</b>			
B.13) spese per la Comunicazione IVA inclusa		40.000,00 €	
B.14) Allacciamenti alla rete energia elettrica		35.000,00 €	
B.15) versamento AVCP		660,00 €	
B.16) oneri conferimento in discarica IVA inclusa		15.000,00 €	
B.17) spese accertamenti di laboratorio		5.879,77 €	
B.18) ribasso d'asta	10,7230%	174.441,76 €	
B.19) iva ribasso d'asta	22,0000%	38.377,19 €	
B.20) spese per sorveglianza archeologica		4.704,00 €	
B.21) contributi previdenziali su 20)		188,16 €	
<b>Totale Somme a disp.</b>		<b>888.987,97 €</b>	<b>888.987,97 €</b>
	<b>TOTALE</b>		<b>2.370.000,00 €</b>

---

18) ribasso d'asta	10,7230%	174.441,76
19) iva ribasso d'asta	22,0000%	<u>38.377,19</u>
<b>Totale economie di gara</b>		<b>212.818,95</b>

#### PARERE SULLA PERIZIA DI VARIANTE

Tutto ciò premesso e considerato, con riferimento alla variazione del quadro tecnico economico Post-Gara variato relativo ai lavori "PIU - Piano Integrato Urbano - Interventi di Infrastrutturazione delle stazioni ferroviarie per favorire la *multimodalità ecosostenibile del trasporto urbano*", tenendo conto che nel complesso le variazioni non comportano maggiore spesa e non alterano la sostanza del progetto, si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 5, comma 3 della L.R. n.12/2011.

Palermo li, 17.05.2024



Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Elio Vertufella)

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Elio Vertufella", positioned to the right of the typed name.