

Opera e ubicazione

## CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

**Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione e  
rimboschimento del "Parco della Favorita"  
(DATTM del 09 Ottobre 2020)**

Servizi tecnici

**COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE  
(CSE)**

Ente Appaltante

**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO**

Indirizzo

**CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO  
Sede: Via Maqueda, 100 Palermo  
Uffici: Via Lincoln, 71 - Palermo**

P.IVA

**80021470820**

Tel./Fax

/

E-Mail

**infrastrutture@cittametropolitana.pa.it**

**RUP ing. Salvatore Pampalone**



|            |  |      |
|------------|--|------|
| Data       | Elaborato  | N°   |
| 11/11/2022 | <b>RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA E<br/>CALCOLI DEGLI IMPORTI PER<br/>L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI</b><br>Elaborato 1 - Allegato al Contratto di affidamento | Rev. |
| Archivio   |  |      |

|                                 |                                 |
|---------------------------------|---------------------------------|
| Il RUP                          | Il Dirigente                    |
| <b>ing. Salvatore Pampalone</b> | <b>ing. Salvatore Pampalone</b> |

## **A – RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA**

### **A.1 – PREMESSA**

Con il presente documento vengono individuati i contenuti prestazionali dei SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA per IL **COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE** relative alla realizzazione delle seguenti opere:

**Realizzazione di interventi di rinaturalizzazione e rimboschimento del "Parco della Favorita"  
(DATTM del 09 Ottobre 2020)**

## A.2 – COSTO COMPLESSIVO, CATEGORIE, IDENTIFICAZIONE DELL'OPERA E RELATIVI IMPORTI (ai sensi del DM 17/06/2016)

Il costo complessivo dell'opera è pari a € 333.112,81 così suddiviso:

| CATEGORIE D'OPERA   | ID. OPERE |  | Costo Categorie(€) <<V>> |
|---|-----------|--|--------------------------|
|   | Codice    | Descrizione  |                          |
| PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE | P.01      | <i>Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico.</i> | 139.474,81               |
| PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE | P.03      | <i>Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche.</i>   | 193.638,00               |

## A.3 – FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

DIREZIONE DELL'ESECUZIONE (c.l)

## A.4 – ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| <b>PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA',<br/>FORESTE – P.01</b> |   |            |
|---|---|------------|
| <b>c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>   |   |            |
| Codice  | Descrizione singole prestazioni             | Par. <<Q>> |
| Qcl.12  | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500     |

| <b>PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA',<br/>FORESTE – P.03</b> |   |            |
|---|---|------------|
| <b>c.l) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>   |   |            |
| Codice  | Descrizione singole prestazioni             | Par. <<Q>> |
| Qcl.12  | Coordinamento della sicurezza in esecuzione | 0,2500     |

## **B – CALCOLO DEGLI IMPORTI PER L'ACQUISIZIONE DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DA AFFIDARE**

La determinazione degli importi per l'acquisizione dei servizi, nel caso specifico di un servizio di Ingegneria e Architettura, si esplica nel calcolo del corrispettivo da porre a base di gara.

### **B.1 – PROCEDIMENTO ADOTTATO PER IL CALCOLO DEL CORRISPETTIVO DA PORRE A BASE DI GARA**

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$\mathbf{CP = \sum(V \times G \times Q \times P)}$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

## B.2 – QUADRO ECONOMICO E PARAMETRI DI CALCOLO

| CATEGORIE D'OPERA   | ID. OPERE |  | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>>   |
|---|-----------|--|-------------------------|--------------------------|------------------------|
|   | Codice    | Descrizione  |                         |                          |                        |
| PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE | P.01      | <i>Opere relative alla sistemazione di ecosistemi naturali o naturalizzati, alle aree naturali protette ed alle aree a rilevanza faunistica. Opere relative al restauro paesaggistico di territori compromessi ed agli interventi su elementi strutturali del paesaggio. Opere di configurazione di assetto paesaggistico.</i> | 0,85                    | 139.474,81               | 11,7539<br>021700<br>% |
| PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE | P.03      | <i>Opere di riqualificazione e risanamento di ambiti naturali, rurali e forestali o urbani finalizzati al ripristino delle condizioni originarie, al riassetto delle componenti biotiche ed abiotiche.</i>   | 0,85                    | 193.638,00               | 10,6772<br>160900<br>% |

Costo complessivo dell'opera **€ 333.112,81**

Percentuale forfettaria spese **25,00%**

**B3 – DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI** (Importi espressi in Euro)

| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI |   |                         |                    |                      |                             |                                  |                                      |                          |               |
|----------------------------|---|-------------------------|--------------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|---------------|
| ID. Opere                  | CATEGORIE D'OPERA   | COSTI Singole Categorie | Parametri Base     | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>>                      | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|                            |   | <<V>>                   | <<P>>              | <<G>>                |                             | $\Sigma(Q_i)$                    | $V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$ | K=25,00%<br>S=CP*K       | CP+S          |
| P.01                       | PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE | 139.474,81              | 11,7539021<br>700% | 0,85                 | Qcl.12                      | 0,2500                           | 3.483,67                             | 870,92                   | 4.354,59      |
| P.03                       | PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECNICA, RURALITA', FORESTE | 193.638,00              | 10,6772160<br>900% | 0,85                 | Qcl.12                      | 0,2500                           | 4.393,47                             | 1.098,37                 | 5.491,84      |

| RIEPILOGO                                 |                    |
|---|--------------------|
| FASI PRESTAZIONALI                        | Corrispettivi CP+S |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI                | 9.846,43           |
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | <b>9.846,43</b>    |

## C – PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI

|  |   |                   |
|--|---|-------------------|
| Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)                                   | € | 9.846,43 +        |
| Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2) | € | 0,00 =            |
| <b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>  | € | <b>9.846,43 -</b> |
| Ribasso di aggiudicazione (23,111%)  |   | 2.275,61 =        |
| <b>Totale ribassato</b>  |   | <b>7.570,82 +</b> |
| Contributo INARCASSA (4%)  | € | 302,83 =          |
| <b>Imponibile IVA</b>  | € | <b>7.873,65 +</b> |
| IVA (22%)  | € | 1.732,20 =        |
| <b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>  | € | <b>9.605,86=</b>  |