



**Città Metropolitana di Palermo**  
**Area Viabilità - Energia – Ambiente**  
**Direzione Viabilità**

**SCHEMA DISCIPLINARE/CONTRATTO**

---

SERVIZI DI INGEGNERIA e ARCHITETTURA

**S.P. n° 4 “Di Portella di Poirà” - Lavori di completamento per la ripresa dei tratti in frana.**

**SERVIZI TECNICI:**

Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (CSP), Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE).

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO:**

**C.U.P.:** D87H20000120002

**C.I.G.:**

L'anno duemilaventidue (2022) il giorno undici (11) del mese di novembre (11),

**TRA**

la **Città Metropolitana di Palermo**, con sede centrale in Via Maqueda, 100 - PALERMO, P.IVA 80021470820, di seguito indicato come "**Committente**", rappresentato dall'**Ing. Salvatore Pampalone** in qualità Direttore della Direzione Viabilità, domiciliato, ai fini del presente contratto, nella sede della Direzione Viabilità del Committente sita in via Lincoln 71 in Palermo, il quale interviene nella sua qualità di ufficiale rogante per la firma dei contratti

**E**

il professionista Ing. Roberta Marino, C.F. MRNRRT79T44G273V, P.IVA 05560400821, domiciliato, ai fini del presente contratto, in via Pipitone Federico n. 8, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n. 7373, nella sua qualità di Libero professionista in seguito denominato "**Affidatario**".



## SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

### **PREMESSA**

Il presente Capitolato disciplina le condizioni generali, le modalità e i termini per l'esecuzione delle prestazioni aventi ad oggetto le attività di **Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (CSP), Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per l'intervento sulla Strada Provinciale n° 4 "Di Portella di Poirà" – Lavori di completamento per la ripresa dei tratti in frana (I e II lotto funzionale).**

### **Art. 1. OGGETTO DELL'INCARICO**

Il Committente conferisce all'Affidatario, che accetta, l'incarico relativo alle seguenti prestazioni professionali e/o servizi: Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (CSP), limitatamente all'aggiornamento dei prezzi e allo stralcio di due lotti funzionali, Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione (CSE) del I e II lotto funzionale, ivi inclusa l'assistenza di un tecnico di cantiere, per l'intervento sulla Strada Provinciale n° 4 "Di Portella di Poirà" – Lavori di completamento per ripresa dei tratti in frana.

**1.1** L'intervento di cui alla presente progettazione è ubicato lungo la Strada Provinciale n° 4 "Di Portella di Poirà: San Cipirello - Corleone prevede principalmente interventi di messa in sicurezza della sede stradale interessata dal ribassamento di più di mezza carreggiata e dal cedimento parziale della scarpata di valle dal km 0+000 al km 9+800 circa , che allo stato attuale limitano fortemente il transito regolare dei veicoli e determinano un deterioramento progressivo dei manufatti stradali.

Inoltre al fine di migliorare i livelli di transitabilità e sicurezza della strada, si prevedono interventi di ripresa del piano viario in tratti saltuari mediante formazione di cassonetti e stesa di conglomerato bituminoso, realizzazione di drenaggi e la messa in sicurezza di alcuni tratti tramite l'impiego di gabbioni metallici, realizzazione di muri su pali e la rifunzionalizzazione di alcuni ponticelli di attraversamento

A completamento e per migliorare la sicurezza della transitabilità sarà effettuata puntualmente la rimozione delle vecchie barriere di sicurezza e la collocazione delle nuove.

Le soluzioni individuate sono volte all'eliminazione delle condizioni di pericolo e messa in sicurezza con riduzione dell'incidentalità e all'eliminazione dei provvedimenti di limitazione di velocità e/o chiusura parziale al transito adottati con ordinanze Provinciali.

Il dettaglio delle prestazioni normali (riferite alla Tav. Z-2 del D.M. 17/06/2016) oltre alle prestazioni e/o servizi integrativi, sono indicate nell'articolo seguente.

**1.2.** L'importo dei lavori delle opere, oggetto della progettazione, ammonta a complessivi **€4.760.382,12** rispettivamente ripartiti in: € 3.750.382,12 per il I Lotto; € 1.010.000,00 per il II lotto; le categorie degli interventi previste nel Progetto di Fattibilità tecnico ed economica sono di seguito sinteticamente descritte:



- **INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'** - Viabilità ordinaria (V.02) - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.
- **STRUTTURE** – strutture (S.04) - Strutture o parti di struttura in muratura, legno, metallo – verifiche strutturali relative – consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – ponti, paratie e tiranti, consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente – verifiche strutturali relative.

Si riporta la tabella 1 di ripartizione dell'importo dei lavori nelle classi/categorie come di seguito suddiviso nelle categorie delle opere di cui alla Tavola Z-1 del D.M. 17.06.2016:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Costo Categorie(€) <<V>>
	Codice	Descrizione	
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'	V.02	<i>Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili</i>	4.410.381,12
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di struttura in muratura, legno, metallo – verifiche strutturali relative – consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – ponti, paratie e tiranti, consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente – verifiche strutturali relative</i>	350.001,00

## Art. 2. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Si stabilisce e si concorda tra le parti che, ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, i corrispettivi (compensi e spese ed oneri accessori) per le prestazioni e/o i servizi di cui sopra sono stati determinati in base al D.M. 17/06/2016 come riportato nell'allegato Allegato A "Calcolo degli importi per l'acquisizione dei servizi" e riepilogato nei seguenti quadri sinottici.

### **2.1 - ELENCO DETTAGLIATO DELLE PRESTAZIONI PREVISTE**

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

<b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA + CSP (solo aggiornamento CME e stralci funzionali)</b>		
<b>INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ – V.02</b>		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,040
QbII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi,	0,030



	Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	
QbII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,100

### **b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA + CSP (solo aggiornamento CME e stralci funzionali)**

#### **STRUTTURE – S.04**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,120
QbII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,030
QbII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,100

### **C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI + CSE**

#### **INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ – V.02**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,420
QbII.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,035
QbII.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,070
QbII.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,250

### **C.I) ESECUZIONE DEI LAVORI + CSE**

#### **STRUTTURE – S.04**

Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,420
QbII.10	Contabilità dei lavori a corpo	0,045
QbII.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,250

## **2.2 - PROSPETTO ECONOMICO DEGLI ONERI COMPLESSIVI RELATIVI AI SERVIZI**

Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) – Progettazione Esecutiva + CSP (aggiornamento CME e stralci funzionali)	€	4.865,11+
---	---	-----------



Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) – Direzione dei lavori + CSE - I Lotto	€	84.282,25+
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) – Direzione dei lavori + CSE - II Lotto	€	33.985,43+
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€	0,00 +
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) – Servizi di geologia e assistenza ufficio della Direzione dei Lavori con qualifica direttore operativo geologo- I Lotto	€	9.663,88+
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016) – Servizi di geologia e assistenza ufficio della Direzione dei Lavori con qualifica direttore operativo geologo- II Lotto	€	5.637,45 =
<b>Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>138.434,12-</b>
Ribasso di aggiudicazione	€	32,85
<b>Totale ribassato</b>	€	<b>92.958,51</b>
Contributo INARCASSA (4%)	€	3.718,34
<b>Imponibile IVA</b>	€	<b>96.676,85</b>
IVA (22%)	€	21.268,91
<b>Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi</b>	€	<b>117.945,76</b>

### **Art. 3. EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO.**

Le eventuali prestazioni e/o servizi in variante, richieste dal Committente sono ammesse ai sensi dell'art. 106 del Codice.

Nei casi previsti dal presente articolo devono essere aggiornati i termini di esecuzione dell'incarico previsti dal successivo art. 6.

### **Art. 4. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE**

Il Committente si impegna a trasmettere all'Affidatario, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso relativamente alle prestazioni oggetto d'incarico, con particolare riguardo allo stato di fatto, alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

Il Committente s'impegna inoltre, con l'ausilio dell'Affidatario, a:

- richiedere il catasto ufficiale di tutti i sottoservizi esistenti o previsti nella zona interessata dal progetto (ENEL, TELECOM, Società Multiservizi, gas, acquedotto, fognatura, telefoni di Stato,



metanodotti, pubblica illuminazione, fibre ottiche, teleriscaldamento, ecc.) con la loro posizione planimetrica, le caratteristiche tecniche e la profondità di posa (ove possibile)

- convocare le necessarie riunioni di “Coordinamento dei sottoservizi”
- richiedere i preventivi ufficiali relativi agli spostamenti o potenziamenti dei sottoservizi di cui al punto precedente, per la parte eseguita direttamente dagli Enti gestori e/o proprietari, da inserire tra le somme a disposizione del quadro economico della progettazione esecutiva;
- ottenere i necessari permessi per l’accesso alle proprietà private e/o pubbliche interessate dalle opere da progettare/realizzare;
- inoltrare le eventuali e necessarie richieste per l’ottenimento di pareri o nulla osta sul progetto esecutivo da parte di eventuali Organismi preposti e/o a vario titolo interessati;
- garantire su richiesta dell’Affidatario e sotto la propria responsabilità, il libero accesso alle aree e/o ai fabbricati interessati dalla prestazione, per tutto il corso di espletamento dell’incarico medesimo.

La mancata consegna della documentazione sopra richiamata, relativamente alla progettazione definitiva e/o il ritardato espletamento delle attività poste a carico del Committente determineranno la sospensione dei tempi contrattuali di cui al successivo art. 6.

Il direttore dei lavori riceve dal RUP le disposizioni di servizio mediante le quali quest’ultimo impartisce le indicazioni occorrenti a garantire la regolarità dei lavori, fissa l’ordine da seguirsi nella loro esecuzione, quando questo non sia regolato dal contratto, e stabilisce, in relazione all’importanza dei lavori, la periodicità con la quale il direttore dei lavori è tenuto a presentare un rapporto sulle principali attività di cantiere e sull’andamento delle lavorazioni.

Inoltre, prendendo atto degli “aumenti eccezionali dei prezzi di alcuni materiali da costruzione”, come conseguenza del contesto di grave crisi internazionale sul piano politico ed economico, oltre che a seguito della pandemia da Covid-19, il RUP dovrà garantire tutto quanto previsto dall’art. 1-septies del d.l. 25 maggio 2021, n. 73, convertito nella legge 23 luglio 2021, n. 106 che ha introdotto temporaneamente una disciplina derogatoria di quanto previsto nel vigente Codice dei contratti pubblici, in base alla quale la revisione dei prezzi relativi ai contratti pubblici in corso è ammessa, indipendentemente dalle previsioni degli atti di gara, tramite compensazioni determinate dall’incremento dei costi dei materiali superiori ad una certa soglia, come rilevati in appositi decreti del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile (MIMS), per ciascun periodo di riferimento.

Il committente, tramite il RUP e gli uffici amministrativi competenti, provvederà alle verifiche di Legge in ordine al soddisfacimento dei requisiti dell’appaltatore in occasione dell’emissione dei certificati di pagamento, così come disciplinati dal contratto di appalto.

## **Art. 5. ONERI A CARICO DELL’AFFIDATARIO**

Ai sensi dell’art. 24 comma 4 del Codice, alla firma del presente contratto l’Affidatario produce, a pena di decadenza dall’incarico e qualora non abbia già provveduto, copia della propria polizza di responsabilità civile professionale.

L’Affidatario è assicurato mediante polizza di responsabilità civile professionale n. Liberty Specialty Markets, n. contratto LSMAEC017521-00 rilasciata in data 04.08.2022 da Liberty Specialty Markets con massimale di Euro 250.000,00.



Il servizio in affidamento ha ad oggetto le attività di Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP), Direzione dei Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) e Servizi tecnici di assistenza in cantiere ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016 come di seguito specificati; per le specifiche caratteristiche delle prestazioni richieste, l'affidatario dovrà esibire la documentazione che, attraverso rapporti di consulenza su base annua o di collaborazione professionale, attesti la partecipazione di professionista in possesso dei requisiti previsti per le funzioni di cui al D.lgs. 81/2008 e si professionista con qualifica di geologo per l'assistenza alla fase di esecuzione dei lavori.

- Ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 50/2016: Il **progetto esecutivo**, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita. In particolare, il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 33 del DPR 207/2010, costituisce la ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da realizzare. Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle prescrizioni dettate nei titoli abilitativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste, ed infine la redazione del piano di sicurezza e coordinamento. Il progetto segue le prescrizioni del RUP con le indicazioni tecniche e procedurali impartite in sede di esecuzione dell'incarico. Esso comprende i seguenti elaborati minimi con riferimento all'individuazione dei due lotti funzionali e la conseguente articolazione:
  - relazione generale;
  - relazioni specialistiche;
  - elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale;
  - calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;
  - piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
  - piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81., e quadro di incidenza della manodopera;
  - computo metrico estimativo e quadro economico;
  - cronoprogramma;
  - elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;
  - schema di contratto e capitolato speciale d'appalto.

La prestazione affidata tiene conto che il Committente dispone di un Progetto Esecutivo generale, dal quale dovranno determinarsi i lotti funzionali, che dovrà essere adeguato al Prezzario Regionale LL.PP. Regione Sicilia vigente.

L'Affidatario si impegna a produrre gli elaborati progettuali in n. 2 (due) copie cartacee firmate in originale, oltre ad una copia elettronica in formato PDF o similare (stampabile ma non





modificabile).

In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario la remissione parziale del progetto redatto, senza ulteriori costi ed oneri, a scomputo parziale o totale degli indennizzi garantiti dalla polizza assicurativa.

- Ai sensi del D.M. 49/2018: Il **Direttore dei Lavori** riceve dal RUP le disposizioni di servizio mediante le quali quest'ultimo impartisce le indicazioni occorrenti a garantire la regolarità dei lavori, fissa l'ordine da seguirsi nella loro esecuzione, quando questo non sia regolato dal contratto, e stabilisce, in relazione all'importanza dei lavori, la periodicità con la quale il direttore dei lavori è tenuto a presentare un rapporto sulle principali attività di cantiere e sull'andamento delle lavorazioni.  
Nell'ambito delle disposizioni di servizio, impartite dal RUP al direttore dei lavori, resta di competenza di quest'ultimo, l'emanazione di ordini di servizio all'esecutore in ordine agli aspetti tecnici ed economici della gestione dell'appalto; controllare il rispetto dei tempi di esecuzione dei lavori indicati nel cronoprogramma, allegato al progetto esecutivo e successivamente dettagliati nel programma di esecuzione dei lavori;  
Inoltre sono compiti del direttore dei lavori:
  - *Attestazione dello stato dei luoghi* (accessibilità delle aree, assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto)
  - *La consegna dei lavori*
  - *Accettazione dei materiali* (tutti i controlli e le prove previsti dalle vigenti norme nazionali ed europee, dal Piano d'azione nazionale per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione e dal capitolato speciale d'appalto.)
  - *Verifica del rispetto degli obblighi dell'esecutore e del subappaltatore*
  - *Modifiche, variazioni e varianti contrattuali* (Il direttore dei lavori propone al RUP le modifiche, nonché le varianti dei contratti in corso di esecuzione e relative perizie di variante, indicandone i motivi in apposita relazione da inviare al RUP).
  - *Contestazioni e riserve.*
  - *Sospensione dei lavori*
  - *Gestione dei sinistri*
  - *Attività di controllo amministrativo contabile*
  - *I documenti contabili* (il giornale dei lavori, i libretti di misura delle lavorazioni e delle provviste, il registro di contabilità, lo stato di avanzamento lavori (SAL), il conto finale dei lavori).
  - *Al termine dei lavori*, (Il direttore dei lavori, a fronte della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione dei lavori, effettua i necessari accertamenti in contraddittorio con l'esecutore, elabora tempestivamente il certificato di ultimazione dei lavori e lo invia al RUP, il quale ne rilascia copia conforme all'esecutore).

L'Affidatario è tenuto ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente.

Sono a carico dell'Affidatario gli oneri ed il tempo impiegato per fornire assistenza al RUP per





l'ottenimento di eventuali altri permessi ed autorizzazioni prescritti dalla normativa vigente o necessari al rilascio di nulla osta da parte degli Organi preposti, nonché per partecipare a riunioni collegiali indette dal Committente per l'illustrazione del progetto.

L'affidatario potrà avvalersi, sotto la propria responsabilità, di collaboratori per l'espletamento dei sopralluoghi ritenuto opportuni.

L'Affidatario si impegna inoltre, a comunicare al RUP, ove richiesto, i dati di sua competenza necessari alla compilazione delle schede previste dall'ANAC per la raccolta di informazioni sui lavori oggetto del presente atto.

L'affidatario deve, per quanto necessario, rapportarsi con il RUP di cui all'art. 31 del D. Lgs. 50/2016, nonché con i suoi eventuali collaboratori, di volta in volta interessati ed allo scopo delegati, i quali provvedono, ciascuno per le proprie competenze, a fornire le indicazioni e informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare le attività del "Professionista" durante il loro svolgimento secondo quanto preventivamente e temporalmente concordato al momento dell'affidamento dell'incarico. L'Affidatario a proprio carico dovrà garantire la presenza di almeno un direttore operativo di cantiere con qualifica di geologo in relazione alla specificità dell'intervento.

#### **Art. 6. TERMINI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO**

Il tempo per la predisposizione degli elaborati progettuali è previsto in un massimo di 0,5 mesi a partire dalla ricezione del Progetto Esecutivo generale in possesso della Committente. Le attività dovranno essere avviate a seguito della sottoscrizione della consegna delle prestazioni che il RUP invierà al Professionista entro 10 giorni dal conferimento dell'incarico.

L'affidatario, a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori e della contrattualizzazione dell'impresa esecutrice o delle imprese esecutrici di ciascun lotto funzionale, riceverà una comunicazione formale dal RUP al fine di concordare la consegna dei lavori e l'avvio dei tempi contrattuali. Pertanto, la durata delle prestazioni per le funzioni di direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è pari a tutta la durata dei lavori e dovrà intendersi conclusa solo a seguito di tutte le operazioni di collaudo tecnico amministrativo. Si conviene che rimane esclusa dal presente articolo la disciplina dei termini contrattuali e della durata connessa all'espletamento dell'eventuale perizia di variante dei lavori. Fermo restando le responsabilità previste dalla Legge per le funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinatore della sicurezza, il professionista dovrà garantire un'adeguata frequenza delle visite in cantiere, ovvero nei casi di lavorazioni durante le ore notturne e i giorni festivi occorrerà concordare con il RUP le modalità di opportuna assistenza.

#### **Art. 7. PENALI**

Qualora l'Affidatario non rispetti termini stabiliti (art.6) con le modalità di cui all'art. 5, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta. Entro 20 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo.



Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo.

In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili all'Affidatario, verrà applicata una penale del 1‰ per ogni giorno di ritardo rispetto al termine previsto per la fase, fino ad un massimo del 10%, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti all'Affidatario.

## **Art. 8. MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il pagamento sarà effettuato dietro presentazione di fattura all'Ente Finanziatore e secondo le seguenti modalità:

a) Per le prestazioni di Progettazione:

- 1) Acconto del corrispettivo indicato all' art.2 per ciascuno dei livelli di progettazione richiesta, pari ad euro 3.266,91 (trecentoventisei/91) nella misura pari al 20% oltre IVA se dovuta e oneri previdenziali ai sensi dell'art. 35, comma 18 come modificato dal D.L 34/2020 e ss.mm.ii., all'atto della consegna degli elaborati di progetto esecutivo del I e del II lotto funzionale, previa presentazione di idonea polizza assicurativa in favore del Committente;
- 2) Il restante 80% del corrispettivo indicato all'art.2, pari ad euro 3.266,91 (trecentoventisei/91) oltre IVA se dovuta ed oneri previdenziali secondo le procedure di verifica, controllo ed approvazione poste in essere dallo stesso Ente per il livello di progettazione richiesto.

b) Per le prestazioni di Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:

- 1) Acconto del corrispettivo indicato all' art.2 per le prestazioni di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza, pari ad euro 89.691,60 (ottantanovecentoventisei/60) nella misura pari al 20% oltre IVA se dovuta e oneri previdenziali ai sensi dell'art. 35, comma 18 come modificato dal D.L 34/2020 e ss.mm.ii., all'atto della consegna dei lavori rispettivamente del 1 e del 2 lotto funzionale;
- 2) Acconti parziali del corrispettivo indicato all'art 2 in proporzione del valore dei rispettivi stati di avanzamento dei lavori, al netto dell'acconto di cui al punto 1;
- 3) Saldo del corrispettivo indicato all' art.2, fatti salvi eventuali maggiori importi dovuti alla redazione di progetti di perizia di variante dei lavori, all'approvazione degli atti di collaudo tecnico amministrativo dell'appalto.

I pagamenti saranno disposti a seguito di emissione di fattura redatta secondo le norme in vigore (a mezzo di apposita fatturazione elettronica). Le fatture potranno essere emesse solo dopo il ricevimento di specifica comunicazione da parte del Committente, e verranno liquidate solo dopo la verifica della regolarità contributiva dell'Affidatario. Il pagamento del corrispettivo delle prestazioni, verrà effettuato entro 30 giorni data fattura, nel rispetto dei termini di predisposizione



delle prestazioni professionali, così come previste dal presente Disciplinare/Contratto d'incarico.

## **Art. 9. RISOLUZIONE CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE**

È facoltà del Committente risolvere il contratto quando l'Affidatario si renda responsabile di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente contratto o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP, e/o comunque ponga in essere un grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore. In tale ultimo caso compete all'Affidatario il corrispettivo per la sola prestazione parziale fornita, decurtato della penale maturata e senza la maggiorazione di cui al comma seguente.

Il Committente, ai sensi dell'art.109 del Codice, può unilateralmente recedere dal contratto versando all'Affidatario il corrispettivo per le attività svolte quantificate forfettariamente in proporzione al tempo contrattuale trascorso fino alla data di comunicazione del recesso ed in relazione alla specifica fase di appartenenza delle prestazioni eseguite sino a detta data.

La rescissione e la risoluzione di cui ai commi precedenti avviene con formale comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra circostanza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione dei contratti.

## **Art. 10. OBBLIGHI TRACCIABILITÀ**

Il conto dedicato intestato è identificato con codice IBAN IT17 O 02008 04610 000106248146 intestato a ROBERTA MARINO nata a Palermo il 04.12.1979.

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge.

## **Art. 11. PRIVACY**

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal D.lgs. 196/2003 e s.m.i. nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente.

L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al D.Lgs 196/2003 e s.m.i., si autorizzano reciprocamente il



trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

## **Art. 12. PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati tecnici e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo.

L'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge n. 633/41.

Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

La proprietà intellettuale è riservata all'Affidatario a norma di Legge ed il Committente autorizza sin d'ora la pubblicazione del progetto e di quanto realizzato, fatta eccezione per i dati ritenuti sensibili ed espressamente indicati dal Committente.

## **Art. 13. CLAUSOLE FINALI**

Il presente contratto produce effetti rispettivamente: per l'Affidatario dalla data della sua sottoscrizione; per il Committente dopo che sia intervenuta l'esecutività dell'atto formale di approvazione ai sensi delle norme vigenti.

Per quanto non espressamente indicato nel presente disciplinare/contratto si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Il presente disciplinare/contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 D.P.R. 26/04/86, e le eventuali spese conseguenti alla registrazione dello stesso saranno a carico dell'affidatario.

Qualora nell'ambito dell'attività disciplinata dal presente incarico si presenti la necessità di trasmissione di dati e/o elaborati in formato digitale (file), la parte trasmittente non si assume alcuna responsabilità nei confronti di un'eventuale trasmissione di virus informatici, la cui individuazione e neutralizzazione è completamente a cura della parte ricevente.

## **Art. 14. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile comporre in via amministrativa e al fine di una bonaria risoluzione, è devoluta al giudice. In ogni caso è competente il Foro di Palermo.



## Sommario

PREMESSA .....	2
Art. 2. MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI.....	3
Art. 3. EVENTUALI PRESTAZIONI IN AUMENTO O IN DIMINUZIONE NEL PERIODO DI EFFICACIA DEL CONTRATTO.....	5
Art. 4. ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE.....	5
Art. 5. ONERI A CARICO DELL’AFFIDATARIO .....	6
Art. 6. TERMINI DI ESECUZIONE DELL’INCARICO.....	9
Art. 7. PENALI.....	9
Art. 8. MODALITÀ DI PAGAMENTO .....	10
Art. 9. RISOLUZIONE CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE.....	11
Art. 10. OBBLIGHI TRACCIABILITÀ .....	11
Art. 11. PRIVACY .....	11
Art. 12. PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI .....	12
Art. 13. CLAUSOLE FINALI.....	12
Art. 14. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE .....	12

### Allegati:

A – Calcolo analitico delle spese tecniche

Letto, confermato e sottoscritto.

Palermo, \_\_\_\_\_

L’Affidatario

Ing. Roberta Marino



Per il Committente