



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città
Metropolitana
di Palermo



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

Direzione per l'Edilizia Scolastica e la Valorizzazione dei Beni Patrimoniali e Culturali
UFFICIO GESTIONE EDIFICI SCOLASTICI. BACINO TERRITORIALE 2 (PALERMO CENTRO STORICO - BAGHERESE LERCARESE)

Comune di Bagheria (Pa)

Direzione V "Lavori Pubblici ed Urbanistica"

lavoripubblici@comunebagheria.telecompost.it

urbanistica@comunebagheria.telecompost.it

Regione Siciliana

Dipartimento Regionale Tecnico

Genio Civile di Palermo

via Antonio Ugo Amico, 19

90134 PALERMO

geniocivile.pa@certmail.regione.sicilia.it

Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo

Dipartimento di Prevenzione Medico

U.O.S. DIP Coordinamento Attività Territoriali

di Prevenzione Area 2

Distretto 39 di Bagheria

via Bernardo Mattarella, 166, Bagheria (Pa)

prevenzionebagheria@asppalermo.org

prevenzionebagheria@asppa.it

Comando Vigili del Fuoco di Palermo

Via Scarlatti, 16

90100 PALERMO

com.palermo@cert.vigilfuoco.it

e p.c.

Al Sig. Sindaco Metropolitano
Prof. Roberto Lagalla

Al Sig. Direttore Generale
dott. Nicola Vernuccio

Al Signor Segretario
Dott. Francesco Mario Fragale

Al Capo di Gabinetto
Dott. Maurizio Lo Galbo

alla Direzione Pianificazione e Programmazione

LORO SEDI

e p.c.

Regione Siciliana



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città
Metropolitana
di Palermo



Ministero dell'Istruzione

Assessorato regionale delle infrastrutture e della mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
dipartimento.tecnico@certmail.region.e.sicilia.it

Regione Siciliana
Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale
Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica ed Universitaria
e per lo Stralcio Interventi a valere su PROF OIF
ufficiospeciale.chiusuraprofoif@certmail.region.e.sicilia.it

Al Ministero dell'Istruzione
Dipartimento per il sistema educativo di Istruzione e di Formazione
Direzione Generale per i Fondi strutturali per l'Istruzione,
l'Edilizia scolastica e la Scuola Digitale
dgefid@postacert.istruzione.it
pnrr@postacert.istruzione.it

Ministero della Pubblica Istruzione
U.S.R. Sicilia
Ufficio I – Ambito territoriale di Palermo
Via San Lorenzo Colli 312/g
90146 – Palermo
usppa@postacert.istruzione.it

Litos Progetti
via Papa Giovanni XXIII n. 13/A
90138 Santa Caterina Villarmosa (CL)
litosprogetti@pec.it

OGGETTO: Avviso di indizione Conferenza di Servizi ai sensi dell'art. 14, da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n° 241/1990 (L.R. 7/2019 art.18 c.2)

Interventi a valere su PNRR – Decreto finanziamento Ministero dell'Istruzione 13 del 08/01/2021 - Decreto 51 del 07/03/2022 - Missione 4 - Componente C1 - Istruzione e ricerca - Investimento 3.3 "School building security and structural rehabilitation plan"
Progetto definitivo relativo a **“Liceo Classico “Francesco Scaduto”, via Dante 22 Bagheria (Pa). Consolidamento ed adeguamento alle vigenti normative di igiene, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza, miglioramento dell'efficienza energetica del complesso scolastico e sistemazione aree sportive esterne”**. Codice Edificio ARES n. 0820063890 (corpo A), 0820063893 (corpo B), CUP D55B18001510002. Importo finanziato €. 2.970.000,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- l'Amministrazione Città Metropolitana di Palermo ha intrapreso ed attuato programmi di riqualificazione ed adeguamento degli immobili sede di Istituzioni Scolastiche di propria competenza;



- con D.D. n. 98 del 17/02/2020 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Silvana La Gattuta per il "Servizio per la progettazione definitiva del "Liceo Classico "Francesco Scaduto", via Dante 22 Bagheria (Pa). Consolidamento ed adeguamento alle vigenti normative di igiene, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza, miglioramento dell'efficienza energetica del complesso scolastico e sistemazione aree sportive esterne". Codice Edificio ARES n. 0820063890 (corpo A), 0820063893 (corpo B), CUP D55B18001510002" CIG: 8213526014
- il servizio di cui sopra è stato co-finanziato dal M.I.T. con D.D.G. 14665 del 14-11-2019 del Dipartimento per le infrastrutture, i sistemi informativi e statistici, Direzione generale per l'edilizia statale e gli interventi speciali, per l'80% della spesa, a valere sulle risorse assegnate con D.M. del MIT n. 46 del 18-02-2019, mentre il restante 20% è a carico della Città Metropolitana di Palermo;
- è stato stipulato contratto MEPA in data 11/06/2021 prot. 36539;
- in data 28/06/2021 è avvenuto l'avvio dell'esecuzione del contratto;
- con Decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021, n. 13 sono stati quindi approvati gli interventi proposti dalle Province, Città metropolitane ed Enti di decentramento regionale, nonché definiti i termini e le modalità di rendicontazione e monitoraggio degli interventi, tra i quali è ricompreso l'intervento in oggetto;
- con nota prot. 27102 del 10/08/2021 con oggetto "*Attuazione dell'art. 1 comma 63 e 64 della Legge 27/12/2019 n. 160. Modifica del Piano autorizzato con Decreto del Ministro dell'Istruzione 8 gennaio 2021 n. 13*", veniva comunicato l'approvazione del Piano Nazionale per la Ripresa e Resilienza (PNRR) di cui al Regolamento (UE) n. 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 all'interno del quale sono stati inclusi, quale quota di cofinanziamento nazionale, anche gli interventi di cui al piano sopra riportato;
- con Decreto 343 del 02/12/2021 del Ministero dell'Istruzione il progetto in oggetto è rientrato nella **Missione 4, Componente 1 – Istruzione e Ricerca – Investimento 3.3 : "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione delle scuole"** del PNRR. Con Decreto n° 51 del 07/03/2022 si dà atto che alcuni interventi di edilizia scolastica finanziati con risorse nazionali, tra i quali anche quello in oggetto, sono confluiti tra i c.d. "progetti in essere" del PNRR.
- al fine di consentire il raggiungimento dei *target* e *milestone* previsti nel PNRR, nonché nel rispetto delle linee guida per la progettazione per i progetti rientranti nel sopraccitato piano, si è reso necessario prevedere l'elaborazione del progetto definitivo già affidato, adeguando gli importi del compenso professionale già stabilito con contratto dell' 11/06/2021 e prevedendo anche l'approfondimento del livello di conoscenza delle strutture, tramite l'esecuzione di apposite indagini;
- il successivo livello di progettazione esecutivo dovrà essere posto a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR .
- In data 29/03/2023 (prot. 24105 del 30/03/2023) e 30/03/2023 (prot. 25145 del 04/04/2023) l'incaricato del servizio ha trasmesso il progetto definitivo aggiornato dell'importo complessivo di €. 2.970.000,00 tenendo conto delle risorse preassegnate con Decreto n. 124 del 13/03/2023 del MEF (10% dell'importo finanziato); con nota del 15/05/2023 (prot. 36182 del 18/05/2023) è stato trasmesso progetto definitivo completo delle revisioni richieste



- la Città Metropolitana di Palermo ha predisposto il progetto **“Liceo Classico “Francesco Scaduto”, via Dante 22 Bagheria (Pa). Consolidamento ed adeguamento alle vigenti normative di igiene, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza, miglioramento dell'efficienza energetica del complesso scolastico e sistemazione aree sportive esterne”**. Codice Edificio ARES n. 0820063890 (corpo A), 0820063893 (corpo B), CUP D55B18001510002. utilmente inserito nel Piano Triennale dell'Edilizia Scolastica Regionale 2018/2020 con D.D.G. n. 5545/ISTR del 23/10/2018 per l'annualità 2018, RUP ing. Silvana La Gattuta, giusta D.D. n. 152 del 16/03/2018;
- lo studio di fattibilità tecnico ed economica, di base per il successivo livello progettuale, avente importo complessivo del progetto pari a € 2.127.000,00 di cui € 1.580.000,00 per lavori e € 547.000,00 per somme a disposizione, prevedeva un insieme sistematico di opere per adeguamento dei corpi fabbrica del complesso scolastico con consolidamento e risanamento delle strutture in c.a. e ripristino dei prospetti, realizzazione di impianti di riscaldamento, antincendio, elettrici, rifacimento infissi e sistemazione spazi sportivi esterni;
- il progetto è stato utilmente inserito nel piano triennale dell'edilizia scolastica regionale 2018/2020 con D.D.G. n° 5545/ISTR del 23/10/2018 per l'annualità 2018. Così come previsto dall'art. 2 del Decreto Interministeriale n. 47 del 03/01/2018, il MIUR, con D.M 615 del 12/09/2018 ha approvato la Programmazione Unica Nazionale 2018/2020 in materia di edilizia scolastica nella quale è confluito anche il piano regionale di cui al detto DDG n° 5545, per farne parte integrante dello stesso Decreto e nel quale inoltre vengono individuate le quote di contributo annuo assegnate alle Regioni, ivi compresa la Regione Sicilia.
- l'art. 5 del D.D.G. 5545/ISTR del 23/10/2018 ha previsto però che gli Enti Locali titolari degli interventi che ricadono in zona sismica 1 e 2, inclusi nell'annualità 2018, sono obbligati prima di avviare le procedure per l'affidamento dei lavori, a pena la decadenza del finanziamento, a trasmettere l'esito della analisi della vulnerabilità sismica in uno al progetto esecutivo, elaborato a seguito delle risultanze delle verifiche sismiche effettuate;
- per l'immobile in questione sono state eseguite le indagini per la valutazione del rischio sismico; gli esiti dell'analisi di vulnerabilità hanno espresso valori tali da dover procedere ad una attenta valutazione circa gli interventi da realizzare principalmente riguardo gli adeguamenti strutturali propedeutici agli adeguamenti impiantistici e antincendio;
- l'esito delle indagini e delle verifiche di vulnerabilità sismica, che sono state eseguite da altri operatori economici e con altre risorse finanziarie, ha manifestato le criticità strutturali che interessano tutti gli edifici del complesso scolastico, rilevando la necessità di interventi di adeguamento sismico;
- il progetto **“Liceo Classico “Francesco Scaduto”, via Dante 22 Bagheria (Pa). Consolidamento ed adeguamento alle vigenti normative di igiene, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza, miglioramento dell'efficienza energetica del complesso scolastico e sistemazione aree sportive esterne”**. Codice Edificio ARES n. 0820063890 (corpo A), 0820063893 (corpo B), CUP D55B18001510002, è stato inserito nella programmazione di cui all'art. 1, comma 63 e 64 della Legge 27 Dicembre 2019 n. 160, annualità 2021 (Decreto 10 marzo 2021 n. 62) con l'importo complessivo di €. 2.700.000,00 di cui €. 1.980.000,00, con incremento delle opere strutturali, ed €. 720.000,00 per somme a disposizione (come da quadro economico di scheda di sintesi del progetto Interventi L. 160/2019 – L. 8/2020);



diversi procedimenti amministrativi connessi, finalizzato ad ottenere i necessari pareri, intese, concerti, nulla osta, autorizzazioni, concessioni o altri atti di assenso, comunque denominati;

INDICE

apposita Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 legge n° 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, legge n° 241/1990, invitando a parteciparvi le Amministrazioni coinvolte in indirizzo.

Tenuto conto che il procedimento attiene la realizzazione di opere pubbliche e di interesse pubblico finanziate con risorse del PNRR, la Conferenza dei Servizi si deve esprimere sul progetto definitivo per ottenere le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nullaosta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente; ed a tal fine

COMUNICA

a. che gli elaborati del progetto definitivo sono scaricabili e visionabili in formato PDF/A nella loro versione firmata dagli interessati al procedimento, attraverso il seguente sito:

<https://oc.glauco.it/oc/index.php/s/hhkK6R0os8pZgLQ>

- b. che il termine perentorio entro il quale le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art.14-bis, c. 2, lettera b) - Legge n. 241/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è di **gg.15** dalla presente indizione;
- c. che le amministrazioni coinvolte devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza entro il termine perentorio di **gg. 30**, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento. Se tra le suddette amministrazioni vi sono amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico territoriale, dei beni culturali, o alla tutela della salute dei cittadini, ove disposizioni di legge o i provvedimenti di cui all'art. 2, commi 3 e 4, legge n. 241/1990 non prevedano un termine diverso, il suddetto termine è fissato in **gg. 45**.

Si rammenta che entro il termine perentorio di cui alla lett. c) le amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni devono possedere i seguenti requisiti:

- ◆ devono essere congruamente motivate;
- ◆ devono essere formulate esplicitamente in termini di assenso o dissenso;
- ◆ in caso di dissenso devono precisare se lo stesso sia fondato sull'assoluta incompatibilità dell'intervento ovvero devono indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso, anche se di notevole rilevanza rispetto al progetto presentato o tali da configurare la necessità di redigere un nuovo progetto;
- ◆ le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad **assenso senza condizioni**; fatti salvi i casi in cui disposizioni del diritto dell'Unione europea richiedono l'adozione di provvedimenti espressi. Restano ferme le responsabilità dell'amministrazione, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'amministrazione, per l'assenso reso, ancorché implicito.



- Si è proceduto, compatibilmente con l'importo finanziato e con i vincoli dei finanziamenti, nonché per le condizioni manutentive degli immobili, indirizzando l'intervento progettato ad interessare il corpo B con un **intervento completo di adeguamento sismico ed impiantistico, contestualmente avuto riguardo al rispetto dei parametri, dimensioni, standard energetici e criteri, compreso il rispetto della normativa sul DNSH in coerenza con gli obiettivi ed i target del PNRR**; per il corpo A è stato progettato l'adeguamento antincendio e l'efficientamento energetico con la realizzazione dell'impianto fotovoltaico, interventi indipendenti e non interferenti con successive opere di adeguamento sismico;
 - L'importo complessivo del progetto definitivo rimodulato in tal senso è risultato pari ad €2.970.000,00, considerando anche le risorse aggiuntive preassegnate con Decreto n. 124 del 13/03/2023 del MEF;
 - si procederà all'elaborazione del progetto esecutivo e all'attivazione delle procedure di gara;
 - la linea di finanziamento (PNRR) sopra citata dell'opera in oggetto, prevede specificatamente che la progettazione e la realizzazione delle opere avvenga nel rispetto del regolamento UE n. 2021/241 del parlamento e del Consiglio del 12 febbraio 2021 che istituisce il dispositivo per la ripresa e resilienza;
 - tali norme stabiliscono che tutte le misure dei Piani nazionali per la Ripresa e Resilienza debbano soddisfare il principio di «non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali»;
 - tale vincolo si traduce in una valutazione di conformità ex-ante degli interventi in argomento al principio del «DNSH, «Do no significant harm»»;
 - al fine di consentire il raggiungimento dei *target e milestone* previsti nel P.N.R.R., nonché nel rispetto delle linee guida per la progettazione per i progetti rientranti nel sopracitato piano, si è reso necessario prevedere la rielaborazione del progetto definitivo come sopra descritto, al fine di procedere con successiva progettazione esecutiva da porre a base dell'affidamento dei lavori che rispetti tutti i vincoli PNRR;
- Visto il Progetto definitivo “Liceo Classico “Francesco Scaduto”, via Dante 22 Bagheria (Pa). Consolidamento ed adeguamento alle vigenti normative di igiene, abbattimento barriere architettoniche e sicurezza, miglioramento dell'efficienza energetica del complesso scolastico e sistemazione aree sportive esterne”. Codice Edificio ARES n. 0820063890 (corpo A), 0820063893 (corpo B), CUP D55B18001510002.** dell'importo complessivo di progetto pari ad euro 2.970.000,00 di cui euro 2.203.753,83 per lavori a base d'asta, euro 56.445,52 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 709.800,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione, trasmesso dalla Litos Progetti, operatore economico incaricato. Si rappresenta che il contenuto del progetto definitivo, come indicato in premessa, riguarda il corpo B con un **intervento completo di adeguamento sismico ed impiantistico, contestualmente avuto riguardo al rispetto dei parametri, dimensioni, standard energetici e criteri, compreso il rispetto della normativa sul DNSH in coerenza con gli obiettivi ed i target del PNRR**; per il corpo A è stato progettato l'adeguamento antincendio e l'efficientamento energetico con la realizzazione dell'impianto fotovoltaico; **il progetto definitivo consente il recupero strutturale e funzionale completo del corpo fabbrica B che, con la dotazione del previsto impianto fotovoltaico, raggiungerà standard energetici ottimali. L'intervento rientra tra quelli di ristrutturazione ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera d) del D.P.R. 380/2001, non comporta modifiche alcune agli aspetti di natura urbanistica e risulta non soggetto all'autorizzazione paesaggistica;**

Ravvisata l'opportunità di effettuare un esame contestuale degli interessi pubblici coinvolti nei



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città
Metropolitana
di Palermo



Ministero dell'Amministrazione

Si precisa, inoltre, quanto segue:

- o la presente convocazione è redatta in forma digitale e verrà trasmessa per via telematica, secondo le disposizioni di cui al comma 7 art. 14-bis della L. 241/90 e s.m.i., alle Amministrazioni pubbliche a cui competono gli atti endoprocedimentali - amministrativi;
- o le comunicazioni relative alla documentazione oggetto della Conferenza e determinazioni dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo: ediliziascolastica@cert.cittametropolitana.pa.it all'attenzione del responsabile del procedimento Ing. Silvana La Gattuta con oggetto "Conferenza di servizi"
- o per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si invita a contattare:
 - Ing. La Gattuta Silvana, Tel. 091/6628748 – s.lagattuta@cittametropolitana.pa.it;

La presente convocazione viene pubblicata all'Albo Pretorio On-Line e sul sito istituzionale dell'Ente per gg. 15 consecutivi, nonché nella pagina dedicata all'Amministrazione Trasparente.

Palermo 25/05/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Silvana La Gattuta

Il Dirigente

Ing. Salvatore Serio

