



UFFICIO CONTROLLI INTERNI

PROT. N° 00007081 - 1A01
DEL 04/08/2022

All'Amministratore Unico della
Palermo Energia S.P.A –
Dott. Antonio Tomaselli

Al Direttore Generale
Ing. Giuseppe Li Calsi

Al Responsabile dell'Area
Manutenzione e Logistica
Sig. Piazza Rosolino

Al Responsabile dell'Area
Tecnica-Contabile
Rag. Di Marco Salvatore

OGGETTO: RELAZIONE ANNUALE SULLO STATO DEI SERVIZI E SULL'ATTIVITA'
SVOLTA NEL PERIODO - "GENNAIO - DICEMBRE 2021".

Alla data del 31/12/2021 si è concluso il periodo relativo al capitolato tecnico in proroga dei servizi tra questa società e l'Ente di riferimento la Città Metropolitana di Palermo.

La società si è impegnata nell'anno considerato ad erogare i propri servizi secondo questi principi:

- Continuità. La società si è impegnata a garantire i servizi in modo continuativo e regolare;
- Partecipazione. La società si è impegnata a mantenere e sviluppare un rapporto costante e continuo con la committenza, impegnandosi a favorire la loro partecipazione e comunicazione. A tal fine la Società fornisce tutte le notizie utili e riconosce il diritto di accesso alle informazioni che interessano la committenza
- Efficacia ed efficienza. La società si è impegnata ad erogare i servizi adeguati e il più possibili rispondenti al capitolato tecnico adottando le più opportune soluzioni tecnologiche,

PalermoEnergia S.p.A.

organizzative e procedurali, riducendo gli sprechi e cercando di contenere i costi.

I principali obiettivi che la Palermo Energia S.p.a. si è posta al fine di migliorare i servizi erogati sono stati:

- creare i presupposti per l'informazione alla Committenza sui servizi erogati sulle modalità di accesso ai servizi attraverso punti informativi (ad esempio al sito web);
- promuovere indagini, sondaggi ed altre iniziative sul grado di soddisfazione dei servizi e sull'evoluzione dei bisogni anche attraverso la collaborazione, dell'Ente affidante iniziative assunte e sul risultato di indagini e sondaggi;
- promuovere e coordinare le fasi di individuazione dei fattori, degli indicatori e degli standard di qualità dei servizi così come delineati dalla "carta dei servizi";
- verificare e monitorare il rispetto degli standard di qualità indicati;
- ricevere le osservazioni.

Come per i precedenti anni (2018-2019-2020) anche per il 2021 la società ha svolto i servizi facendo riferimento obbligatoriamente ad un capitolato tecnico, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitan n. 134 del 30/07/2021, che ha determinato le linee guida sui diversi servizi espletati.

Da capitolato i servizi che sono stati espletati sono stati i seguenti:

1. Servizi tecnici, diagnosi e certificazione APE degli immobili di proprietà della Città Metropolitana di Palermo;
2. Servizi tecnici, manutenzione ordinaria, gestione amministrativa e fiscale degli impianti fotovoltaici inferiori e superiori a 20Kwp di proprietà dell'Ente Città Metropolitana di Palermo;
3. Servizi tecnici, manutenzione ordinaria impianti elettrici e d'illuminazione
4. Servizi tecnici, gestione informatica dei dati relativi alla Tosap ricerca passi carrabali (tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche);
5. Attività istituzionale accertamento ed ispezione impianti termici;
6. Manutenzione ordinaria e logistica;
7. Pulizia delle strade della Città Metropolitana di Palermo;
8. Servizio di pulizia.

La relazione suddetta, con le schede allegate, vuole fotografare in modo analitico e approfondito se i servizi e le attività espletate hanno, come da capitolato, raggiunto gli obiettivi previsti.

PalermoEnergia S.p.A.

Entrando nel dettaglio dei servizi, si è riscontrato:

Servizi tecnici, diagnosi e certificazione APE degli immobili di proprietà della Città Metropolitana di Palermo

Tale servizio è stato svolto nel periodo di emergenza dal 02/01/2021 al 05/05/2021 sia in smart working che in presenza in ufficio con sopralluoghi specifici. A partire dal 02/11/2021 e fino al 31/12/2021 l'attività è stata svolta regolarmente in presenza.

Si evidenzia che, su un totale di 36 certificazioni da capitolato, sono state emessi nel 2021 n°8 certificati APE (attestazioni di prestazione energetica).

Si riscontra, da questo dato oggettivo, rispetto al 2020 (6 certificati emessi), un aumento di n°2 certificati APE emessi rispetto al 2021.

Servizi tecnici, manutenzione ordinaria, gestione amministrativa e fiscale degli impianti fotovoltaici inferiori e superiori a 20Kwp di proprietà dell'Ente Città Metropolitana di Palermo

Il servizio consiste nella gestione della manutenzione ordinaria e gestione amministrativa degli impianti fotovoltaici inferiori e superiori a 20 kwp. Nella categoria dei "servizi di manutenzione e gestione amministrativa degli impianti fotovoltaici si comprendono l'insieme dei servizi finalizzati al mantenimento dello stato funzionale ed alla conservazione degli impianti fotovoltaici di proprietà della Città Metropolitana di Palermo.

Il servizio ha come finalità da un lato la manutenzione ordinaria periodica degli impianti fotovoltaici dall'altro la gestione amministrativa e fiscale degli stessi impianti.

Tale servizio è stato svolto nel periodo di emergenza dal 02/01/2021 al 05/05/2021 sia in smart working che in presenza in ufficio con sopralluoghi specifici. A partire dal 02/11/2021 e fino al 31/12/2021 l'attività è stata svolta regolarmente in presenza.

In particolar modo per quanto concerne l'attività di gestione amministrativa e fiscale degli impianti fotovoltaici è stata svolta sia in smart working da remoto che in presenza.

Per quanto concerne l'attività di manutenzione è stata svolta sia in smart working con il controllo da remoto degli impianti sia con sopralluoghi specifici singoli per ogni impianto.

PalermoEnergia S.p.A.

Dai dati si evidenzia un totale di interventi 468 di natura tecnica manutentiva, amministrativa e fiscale con un aumento sostanziale di 35 interventi rispetto allo scorso anno i cui interventi sono stati 433.

Si deve inoltre evidenziare che non sono stati effettuati interventi su richiesta dell'Ente poiché non sono pervenute richieste.

Servizi tecnici, manutenzione ordinaria impianti elettrici e d'illuminazione

Il servizio ha come oggetto la manutenzione ordinaria degli impianti elettrici presenti negli immobili di proprietà della Città Metropolitana di Palermo, di bassa tensione, illuminazione normale e di emergenza.

Per interventi di ordinaria manutenzione degli impianti elettrici si intendono tutti quelli finalizzati a contenere il normale degrado d'uso nonché a far fronte ad eventi accidentali che comportino la necessità di primi interventi, che comunque non modifichino la struttura essenziale dell'impianto o la loro destinazione d'uso.

Dai dati elaborati si evidenzia un totale di 32 interventi a richiesta da parte dell'Ente committente con una riduzione di 2 interventi rispetto al 2020 con 35 interventi. Nella fattispecie gli interventi che riguardano il servizio sono attività a richiesta della Città Metropolitana di Palermo.

Servizi tecnici, gestione informatica dei dati relativi alla Tosap (tassa per l'occupazione di spazi e aree pubbliche)

Il servizio ha come oggetto l'attività di supporto tecnico – informatico nell'applicazione del “Regolamento della tassa occupazione spazi e aree pubbliche n. 19 del 21/11/2013” della Città Metropolitana di Palermo. E' quindi un servizio di natura strettamente istituzionale.

Tale servizio è stato svolto nel periodo di emergenza dal 02/01/2021 al 05/05/2021 sia in smart working che in presenza in ufficio. A partire dal 02/11/2021 e fino al 31/12/2021 l'attività è stata svolta regolarmente in presenza.

Rispetto all'attività svolta nell'anno 2020, nel 2021 c'è stato un aumento sul totale sugli interventi e attività svolte. Infatti si è passati da 4352 interventi nel 2020 a 11.38 interventi nel 2021.

Occorre far presente che, se da un lato gli interventi sono aumentati nell'anno 2021 rispetto all'anno precedente 2020, non sono state effettuate attività, che pur rientrando nel vigente capitolato,

PalermoEnergia S.p.A.

riguardano il rilievo topografico, rilievi passi carrabili e per finire i rilievi spazio e aree cartelli pubblicitari. Sarebbe quanto mai opportuno l'esecuzione di dette attività poiché la mancata esecuzione determina mancati introiti e quindi un danno erariale all'Ente Città Metropolitana di Palermo.

Attività Istituzionale Accertamento ed Ispezione Impianti Termici

Il servizio ha come oggetto l'esecuzione degli accertamenti e delle ispezioni degli impianti termici, destinati alla climatizzazione invernale ed estiva degli ambienti presenti nelle unità immobiliari, per verificarne lo stato di esercizio e manutenzione.

Tale servizio viene effettuato nei Comuni della Città Il servizio di verifica impianti termici discende normativamente dalla legge 10/91, dal D.lgs 192/05, dal D.P.R. N° 412/93, dal D.P.R. n° 74/1013 la cui competenza ricade alla Città Metropolitana di Palermo. Metropolitana di Palermo con meno di 40.000 abitanti. E' quindi un servizio di natura strettamente istituzionale.

Tale servizio è stato svolto nel periodo di emergenza dal 02/01/2021 al 05/05/2021 sia in smart working che in presenza in ufficio. A partire dal 02/11/2021 e fino al 3/12/2021 l'attività è stata svolta regolarmente in presenza. In particolare l'attività ispettiva e di controllo è stata effettuata con sopralluoghi specifici tranne nei mesi di Marzo, Aprile, Maggio e Dicembre. In questi mesi l'attività di ispezione non è stata effettuata per diverse motivazioni riconducibili come da reports mensili:

- mese di Marzo, Aprile e Maggio problema relativo al programma clicon, che doveva essere riaggiornato e riprogrammato, poiché il programma Adobe Flash Player che era di supporto al programma clicon è stato disattivato e non supportava più la riproduzione di contenuti multimediali.
- mese di Dicembre la causa è da attribuire principalmente al problema relativo alla strumentazione utilizzata dai tecnici della società per le ispezioni poiché gli stessi sono stati sottoposti a manutenzione e rinnovo delle scadenze delle tarature. Occorre anche considerare che un altro fattore legato alla recrudescenza dei contagi covid 19 ha inciso sull'attività ispettiva impedendone di fatto l'esecuzione.

Pur tuttavia si deve registrare un aumento dell'attività di ispezione nel 2021 rispetto all'anno precedente 2020 poiché per effetto dell'epidemia covid ne ha rallentato l'esecuzione.

Per quanto riguarda l'attività di accertamento, di programmazione e attività amministrativa e di front office è stata svolta regolarmente dal personale sia in smart working sia in presenza.

PalermoEnergia S.p.A.

Dal confronto dei dati rilevati nel 2020 con i dati rilevati nel 2021 possiamo rilevare un aumento delle attività in generale che passano da 9906 (2020) a 10410 nel 2021.

In particolare:

- meno 175 accertamenti nel 2021 rispetto al 2020.
- più 495 ispezioni nel 2021 rispetto al 2020 di controllo e verifica dei verbali di ispezione per gli impianti soggetti alle ispezioni di legge.
- più 126 bollini emessi nel 2021 rispetto al 2020.
- più 78 conti correnti postali pervenuti nel 2021 rispetto al 2020.

Manutenzione Ordinaria e Logistica

Il servizio di manutenzione ordinaria negli immobili di proprietà della Città Metropolitana di Palermo comprende l'insieme dei servizi finalizzati al mantenimento dello stato funzionale ed alla conservazione degli impianti dell'Ente Città Metropolitana di Palermo.

Questo servizio si suddivide in diversi servizi o attività tra cui:

- Il servizio a chiamata;
- Il servizio reti e applicativi;
- Il servizio minuto mantenimento edile;
- Il servizio di verifica ordinaria sugli istituti scolastici, impianti sportivi ed edifici istituzionali

Tra queste le prime tre attività sono vere e proprie attività di manutenzione ordinaria e logistica, l'ultima tipologia di servizio è una attività di ricognizione e di verifica non a chiamata ma programmata dalla società.

Entrando nel dettaglio dei servizi si sono effettuati nell'anno considerato.

- **158** interventi relativi ai servizi a chiamata (traslochi, giardinaggio, piccola muratura e tinteggiatura, sopralluoghi, verifiche utenze acqua - luce e gas, manutenzione impianti idrici ed elettrici);
- **23** interventi a chiamata relativi al servizio delle reti applicativi (trasloco di personal computer e della relativa componentistica, trasloco utenza telefonia).

PalermoEnergia S.p.A.

- 44 verifiche ordinarie sugli istituti scolastici, impianti sportivi ed edifici istituzionali sulle strutture della Città Metropolitana di Palermo per un totale di superficie interna per 153.690 mq e superficie esterna per 85.425 mq.

Confrontando i dati del 2020 con i dati rilevati nel 2021 si può osservare:

- un aumento di 6 interventi a chiamata riguardante la manutenzione logistica. Si è passati da 152 interventi del 2020 a 158 nel 2021.
- una riduzione di 15 interventi a chiamata relativi al servizio delle reti applicativi. Si è passati da 38 interventi nel 2020 a 23 nel 2021.
- Un aumento di 14 interventi relative alle verifiche ordinarie sugli istituti scolastici, impianti sportivi ed edifici istituzionali. Si è passati da 38 interventi nel 2020 a 44 interventi nel 2021.

Pulizia delle strade della Città Metropolitana di Palermo

Il servizio di pulizia delle strade della Città Metropolitana di Palermo consiste nell'attività di manutenzione lungo la viabilità di competenza dell'Ente di rimozione di tutto quanto presente nel nastro stradale compreso cunette, fossi di guardia ecc..

Tale attività si esplicita in un servizio di presidio e controllo della rete viabile provinciale assegnata.

Dal confronto della quota di chilometri lavorati nel 2021 Km 280 rispetto al 2020 Km 375 emerge una differenza di Km 95 lavorati in meno. Tale riduzione è stata probabilmente dovuta alle piogge torrenziali che hanno caratterizzato il periodo invernale e autunnale dell'anno. A seguito delle forti piogge e delle raffiche di vento che hanno colpito tutto il territorio provinciale, le strade del territorio provinciale si sono allagate causando disagi alla viabilità. Per fronteggiare tali emergenze, il personale preposto al servizio è stato più volte utilizzato per espletare attività di pulizia dal fango, dalla ghiaia e dalla rimozione di parti di alberi cadute sulle strade provinciali ripristinando la viabilità e transitabilità.

PalermoEnergia S.p.A.

Servizio di Pulizia

Il servizio consiste nella pulizia di locali ed arredi da effettuarsi in conformità alle disposizioni di seguito riportate e nell'osservanza delle normative vigenti per l'utilizzo di attrezzature, macchinari e materiali previsti in ambito UE.

L'attività di pulizia riguarda il complesso di procedimenti e operazioni atti a rimuovere polveri, materiale non desiderato o sporczia da superfici, oggetti, ambienti confinati ed aree di pertinenza.

Tale servizio nell'anno considerato non è stato mai sospeso né interrotto anzi, oltre alla normale attività di pulizia dei locali è stata incrementata l'attività di sanificazione dei locali dove si rendevano necessari per effetto dell'emergenza sanitaria covid 19 così come previsti dai vari D.P.C.M.

Sono stati coperti dal servizio un totale di 33.157,54 mq mensili e 397.890,48 mq annuali delle seguenti strutture: Palazzo Comitini, Palazzo Belvedere, Palazzo Francavilla, Ex Palazzo delle Ferrovie, Palazzo Jung, Palazzo Sant'Elia, Loggiato San Bartolomeo.

E' stato previsto un presidio continuo del servizio su Palazzo Comitini sede istituzionale e di rappresentanza dell'Ente committente. Sono state effettuate 36 operazioni di servizio a richiesta nell'arco dell'anno nelle seguenti sedi: Ufficio Informazioni Turistiche (APIT), Riserve di Bagni di Cefalà Diana e Serre di Ciminna, Palazzo Comitini (Piano Nobile).

Conclusioni

In considerazione dei rilievi sopra esposti possiamo considerare in generale che i servizi effettuati dalla Palermo Energia S.p.a. nell'ambito del capitolato 2021 sono stati raggiunti tenuto conto che la società ha dovuto fronteggiare momenti difficoltà dovuti all'emergenza sanitaria covid 19.

In ogni caso si è verificato nell'anno considerato un netto miglioramento dei dati delle attività e dei servizi espletati non solo dal punto di vista quantitativo ma soprattutto qualitativo, desumibili dalle schede allegate, rispetto ai dati emersi delle attività dei servizi espletate nell'anno passato che sono state fortemente limitate dall'emergenza sanitaria Covid 19.

Sarebbe auspicabile che alcune attività prestazionali di alcuni servizi, rientranti nel capitolato attualmente vigente, dovrebbero essere migliorate (Verifiche Impianti), incrementate (Pulizia delle strade - APE) o addirittura espletate ex novo servizio Tosap sul versante dell'accertamento dei passi carrabili e dei cartelli pubblicitari.

PalermoEnergia S.p.A.

La suddetta relazione è stata elaborata dall'Ufficio Controlli Interni, che ha anche come linea di attività la rendicontazione mensile e annuale dei servizi, in collaborazione con la Direzione Generale.

Il Responsabile dell'Ufficio
Controllo Interni
(Dott. Monte Girolamo)



Il Direttore Generale
(Ing. Giuseppe Li Calsi)

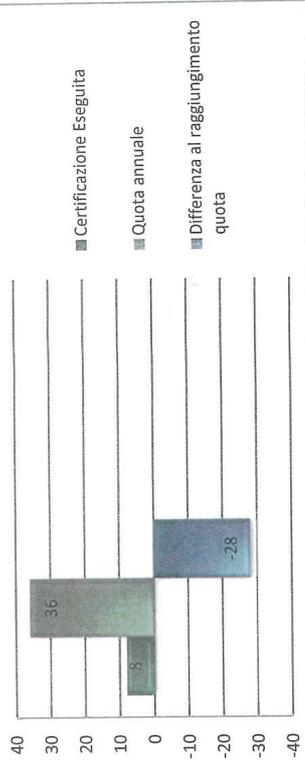


PalermoEnergia S.p.A.

Convenzione 2021

Titolo attività	Mese	Certificazione Eseguita	Fase propedeutica raccolta dati	Archiviazione	Quota annuale	Differenza al raggiungimento quota
Attività APE	Gennaio	0	1	0		
	Febbraio	1	0	1		
	Marzo	1	0	1		
	Aprile	0	1	0		
	Maggio	1	1	1		
	Giugno	1	0	1	36	-28
	Luglio	1	1	1		
	Agosto	0	1	0		
	Settembre	1	1	0		
	Ottobre	1	1	0		
	Novembre	0	2	0		
	Dicembre	1	3	0		
Totali		8	12	5	8	-28

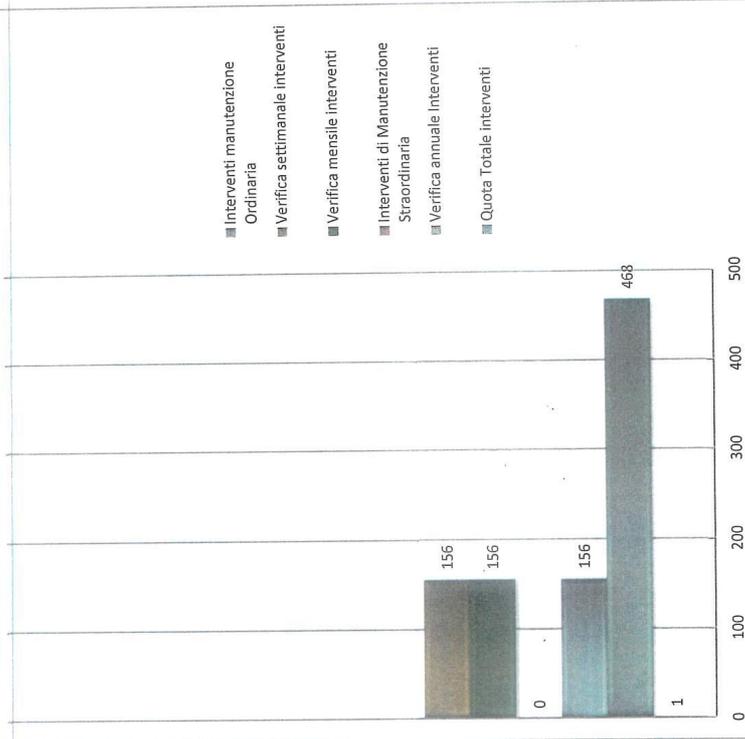
Attività APE



Convenzione 2021

Titolo attività	Mese	Interventi manutenzione e Ordinaria	Verifica settimanale Interventi	Verifica mensile Interventi	Interventi di Manutenzione Straordinaria	Verifica annuale Interventi	Pulizia	Attività a richiesta	Quota Totale interventi
Attività Fotovoltaico	Gennaio	0	13	13	0	13	0	0	
	Febbraio	0	13	13	0	13	0	0	
	Marzo Covid	0	13	13	0	13	0	0	
	Aprile	0	13	13	0	13	0	0	
	Maggio	0	13	13	0	13	0	0	
	Giugno	0	13	13	0	13	0	0	
	Luglio	0	13	13	0	13	0	0	
	Agosto	0	13	13	0	13	0	0	
	Settembre	0	13	13	0	13	0	0	
	Ottobre	0	13	13	0	13	0	0	
	Novembre	0	13	13	0	13	0	0	
	Dicembre	0	13	13	0	13	0	0	
Totali			156	156	0	156	0	0	468

Attività Fotovoltaico

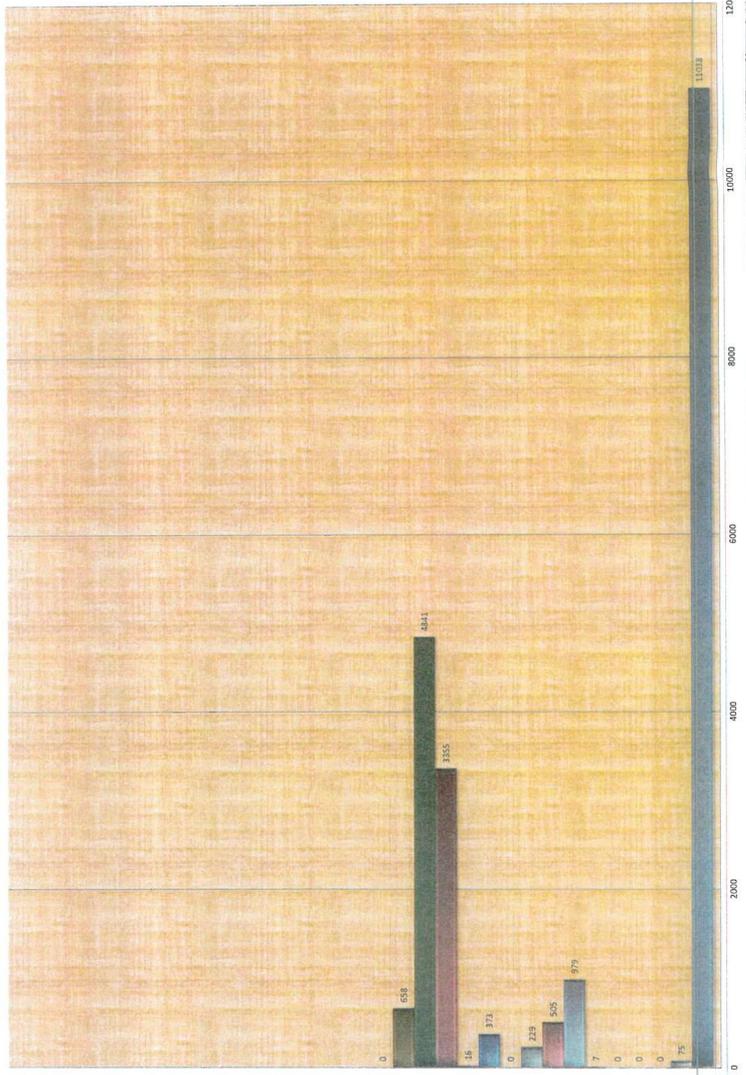


Titolo attività	Mese	Verifica trimestrale	Verifica semestrale	Verifica annuale	Attività a Richiesta
Servizio Manutenzione impianti elettrici	Gennaio	0	0	0	4
	Febbraio	0	0	0	5
	Marzo	0	0	0	1
	Aprile	0	0	0	2
	Maggio	0	0	0	3
	Giugno	0	0	0	2
	Luglio	0	0	0	2
	Agosto	0	0	0	0
	Settembre	0	0	0	0
	Ottobre	0	0	0	4
	Novembre	0	0	0	4
	Dicembre	0	0	0	5
Totale		0	0	0	32



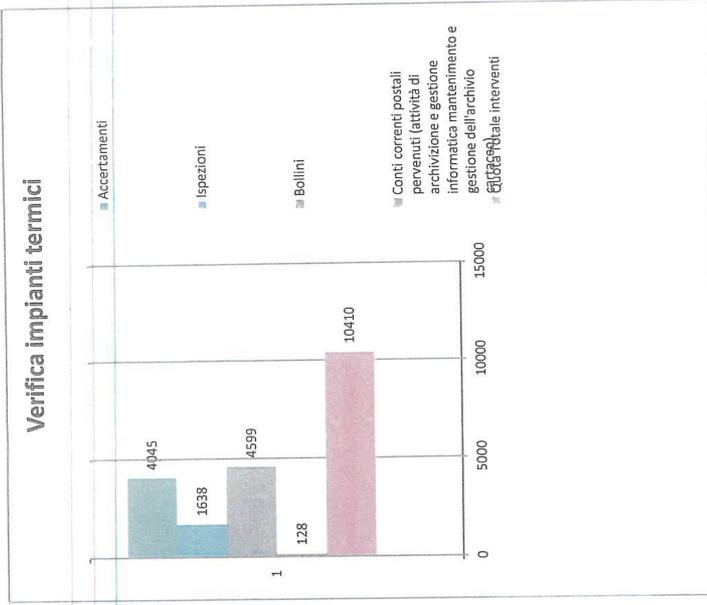
TITOLO ATTIVITÀ	Mese	Selezione e Dematerializzazione determini dirigenziali	Inserimento su software dati Determini Dirigenziali/Abusive	Elaborazione Avvisi di Pagamento/Atti c. Annullamenti	Stampa avvisi pagamento/digitalizzazione e produzione avviso di pagamento dal computer	Creazione elenco Avvisi Pagamento/Atti c. Annullamenti	Ritiro e inserimento Bollettini Avvenuto Pagamento e/o Annullamento	Archiviazione cartacea avvenuto pagamento	Lettera comunicazione alla Città Metropolitana	"Consulenza tecnica" - "Consulenza e Segnalazioni Immedia Software"	Aggiornamento e rettifica schede dati	Frot-Office	Rilievo Topografico	Rilievo Passi Carrabili (schede fotografiche)	Rilievo Spazio e Aree Canelli Pubblicitari	Atti Catastali Identificazione Proprietà	Quota Totale Interventi Annuali
Servizio Tosap/Cup	Gennaio	0	22	137	27	0	12	0	3	38	0	0	0	0	0	0	239
	Febbraio	0	25	90	13	8	4	0	7	102	0	0	0	0	0	0	249
	Marzo	0	51	104	24	4	49	0	13	75	0	0	0	0	0	0	320
	Aprile	0	45	244	62	1	32	0	35	37	75	0	0	0	0	0	531
	Maggio	0	87	2021	1958	1	28	0	23	35	35	0	0	0	0	0	4188
	Giugno	0	47	142	62	1	44	0	15	51	0	0	5	0	0	40	407
	Luglio	0	36	120	47	0	37	0	24	38	33	0	2	0	0	0	337
	Agosto	0	37	50	24	0	17	0	15	13	16	0	0	0	0	0	172
	Settembre	0	104	1272	103	0	86	0	41	21	751	0	0	0	0	9	2387
	Ottobre	0	105	373	85	0	36	0	37	19	21	0	0	0	0	25	701
	Novembre	0	52	160	941	1	25	0	10	45	7	0	0	0	0	0	1241
	Dicembre	0	47	128	9	0	3	0	6	31	41	0	0	0	0	1	266
Totale		0	658	4841	3355	16	373	0	229	505	979	7	0	0	0	75	11038

Servizio Tosap



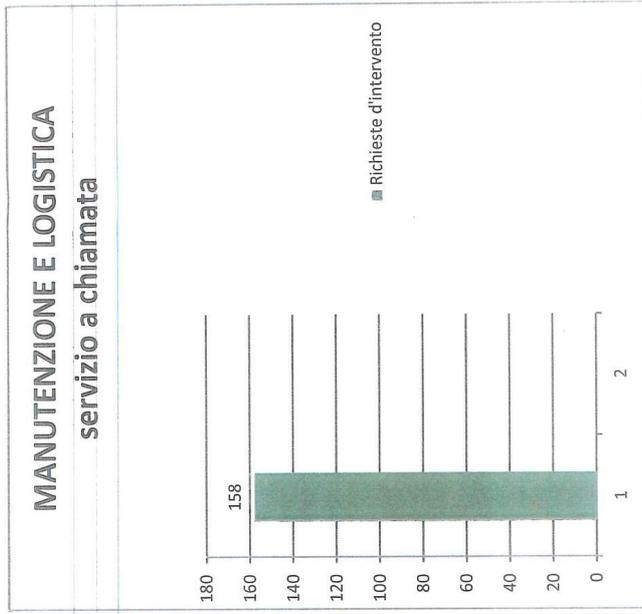
- Selezione e Dematerializzazione determini dirigenziali
- Inserimento su software dati Determini Dirigenziali/Abusive
- Controllo Elaborazione Avvisi di Pagamento/Atti c. Annullamenti
- Stampa avvisi pagamento/digitalizzazione e produzione avviso di pagamento dal computer
- Creazione elenco Avvisi Pagamento/Atti c. Annullamenti
- Ritiro e inserimento bollettini Avvenuto Pagamento e/o Annullamento
- Archiviazione cartacea avvenuto pagamento
- Lettera comunicazione alla Città Metropolitana
- "Consulenza tecnica" - "Consulenza e Segnalazioni Immedia Software"
- Aggiornamento e rettifica schede dati
- Frot-Office
- Rilievo Topografico
- Rilievo Passi Carrabili (schede fotografiche)
- Rilievo Spazio e Aree Canelli Pubblicitari
- Atti Catastali Identificazione Proprietà
- Quota Totale Interventi Annuali

Titolo attività	Mese	Accertamenti	Ispezioni	Bollini	Conti correnti postali pervenuti (attività di archiviazione e gestione informatica mantenimento e gestione dell'archivio cartaceo)	Quota Totale interventi
Verifica impianti termici	Gennaio	421	174	463	8	1066
	Febbraio	408	214	628	9	1259
	Marzo	314	0	203	6	523
	Aprile	223	0	450	13	686
	Maggio	257	0	274	11	542
	Giugno	420	245	310	19	994
	Luglio	309	263	217	8	797
	Agosto	163	80	169	2	414
	Settembre	472	248	589	11	1320
	Ottobre	355	209	501	12	1077
	Novembre	426	205	388	25	1044
	Dicembre	277	0	407	4	688
Totale		4045	1638	4599	128	10410

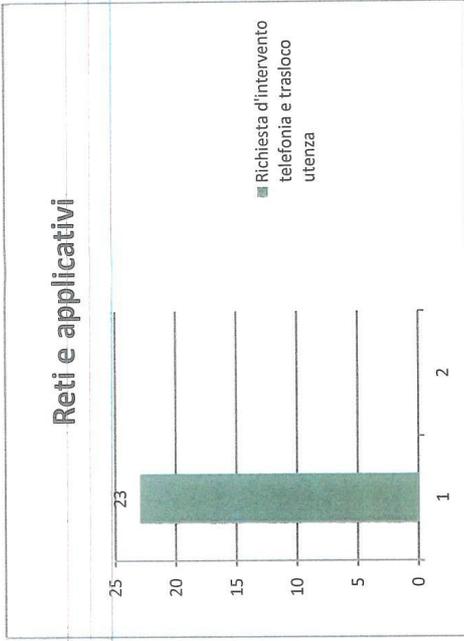


Convenzione 2021

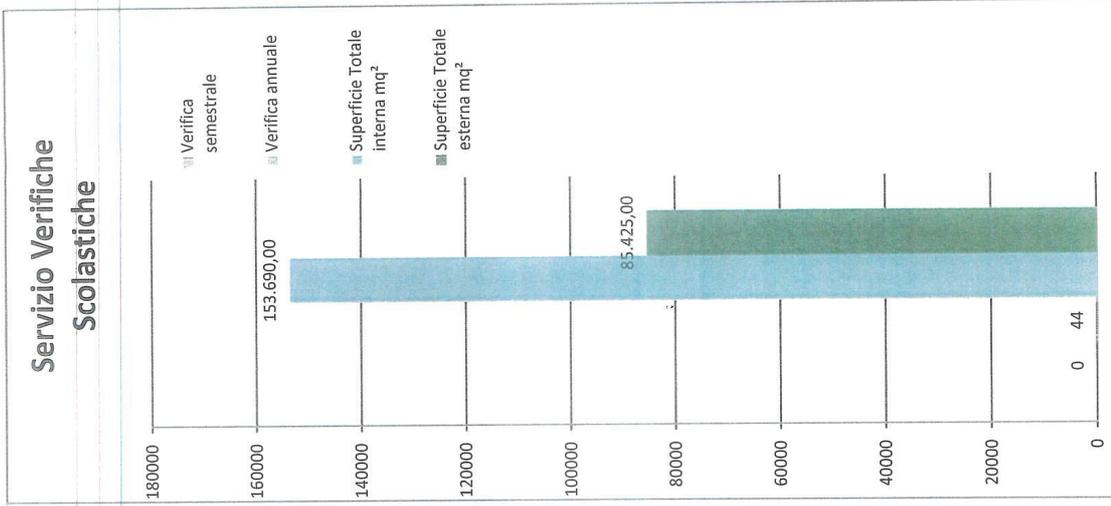
Titolo attività	Mese	Richieste d'intervento
MANUTENZIONE E LOGISTICA SERVIZIO A CHIAMATA	Gennaio	7
	Febbraio	16
	Marzo	12
	Aprile	20
	Maggio	10
	Giugno	5
	Luglio	10
	Agosto	3
	Settembre	21
	Ottobre	15
	Novembre	19
	Dicembre	20
Totale		158



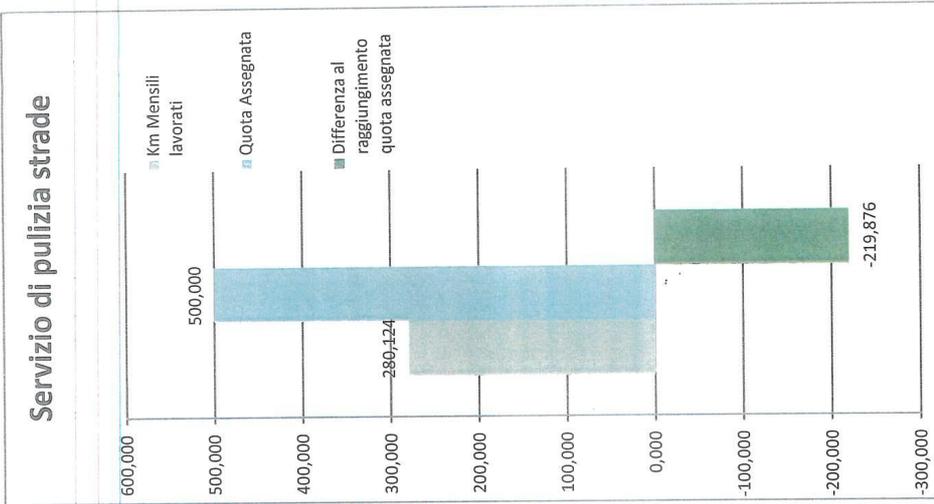
Titolo attività	Mese	Richiesta d'intervento telefonica e trasloco utenza
Attività reti e applicativi servizio a chiamata	Gennaio	0
	Febbraio	0
	Marzo	1
	Aprile	0
	Maggio	0
	Giugno	0
	Luglio	3
	Agosto	3
	Settembre	6
	Ottobre	4
	Novembre	6
	Dicembre	0
Totale		23



Titolo attività	Mese	Verifica semestrale	Verifica annuale	Superficie Totale interna mq ²	Superficie Totale esterna mq ²
Servizio Verifiche scolastiche	Gennaio	0	0	0,00	0,00
	Febbraio	0	4	9.940,00	6.530,00
	Marzo	0	4	11.630,00	8.500,00
	Aprile	0	3	11.930,00	6.280,00
	Maggio	0	4	10.660,00	8.590,00
	Giugno	0	4	26.065,00	24.240,00
	Luglio	0	3	10.790,00	2.780,00
	Agosto	0	0	0,00	0,00
	Settembre	0	4	8.610,00	4.950,00
	Ottobre	0	8	22.920,00	8.495,00
	Novembre	0	6	29.100,00	23.555,00
	Dicembre	0	4	12.045,00	13.20,00
Totale		0	44	153.690,00	85.425,00



Titolo attività	Mese	Km Mensili lavorati	Quota Assegnata	Differenza al raggiungimento quota assegnata
Servizio di pulizia delle strade	Gennaio	18,100	500,000	-219,876
	Febbraio	24,184		
	Marzo	24,150		
	Aprile	22,900		
	Maggio	31,890		
	Giugno	14,400		
	Luglio	14,900		
	Agosto	19,400		
	Settembre	48,500		
	Ottobre	22,500		
	Novembre	18,500		
	Dicembre	20,700		
Totale		280,124	500,000	-219,876



Titolo attività	Mese	Palazzo Comitini Mq standard alto	Palazzo Belvedere Mq standard alto	Palazzo Francavilla Mq standard alto	Ex Palazzo Ferrovia Mq standard alto	Palazzo Jung Mq standard alto	Palazzo Santi'Elia Mq Standard alto	Loggiato San Bartolomeo Mq Standard medio	Presidio Palazzo Comitini Unità Lavorativa	Presidio Palazzo Comitini Giorni lavorati	Ex Palazzo Ferrovie Unità Lavorativa	Ex Palazzo Ferrovie Giorni lavorati	Centro Direzionale San Lorenzo - Palazzo Jung Unità Lavorativa	Centro Direzionale San Lorenzo Palazzo Jung Giorni lavorati	Operazioni di servizio a richiesta	Quota Totale interventi
Servizio di pulizia	Gennaio	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	19				3	22	
	Febbraio	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	20				3	23	
	Marzo	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	23				3	26	
	Aprile	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	22				3	26	
	Maggio	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	22				3	26	
	Giugno	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	21				3	25	
	Luglio	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	21				3	25	
	Agosto	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	21				3	25	
	Settembre	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	22				3	26	
	Ottobre	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	22				3	26	
	Novembre	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	21				3	25	
	Dicembre	8355,09	2240,00	2577,00	9041,00	3888,54	5667,00	1388,91	1	22				3	26	
Totale	100261,08	26880,00	30924,00	108492,00	46662,48	62337,00	16666,92	12	256	0	0	36	301			

Servizio di Pulizia

