



# ***CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO***

IP/ANNO 4012/2023  
Tit./Fasc./Anno 6.5.2.0.0/3/2022

## ***DIREZIONE EDILIZIA E BENI CULTURALI***

### ***DETERMINAZIONE***

Oggetto: Aggiudicazione lavori (art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.) all'impresa Longo Costruzioni s.r.l. con sede in Cammarata (AG) - Lavori urgenti di impermeabilizzazione della copertura palestra e corpi annessi e ripristino delle condizioni di sicurezza e igiene - CUP D67H22000530003 - CIG 945748210B - Liceo Classico G. Ugdulena via del Mazziere 15 - Termini Imerese (PA)

### ***IL DIRIGENTE***

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Antonino Quagliana.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

Dato atto, ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241 del 07/08/1990, che per il presente provvedimento non sussistono conflitti di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta.

Dato atto che nella procedura in oggetto sino ad oggi sono stati rispettati i tempi e gli standard procedurali previsti e non sono state riscontrate anomalie.

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

### ***DETERMINA***

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Antonino Quagliana con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 18/07/2023

Il Dirigente

Dott. Salvatore Bruno Serio

## **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

#### **Premesso che:**

- con D.D. n. 4333 del 19/10/2022 l'Ing. Valerio Randazzo è stato nominato Responsabile Unico del procedimento (R.U.P.) per l'iniziativa progettuale denominata "Liceo Classico "G. Ugdulena" via del Mazziere, 15 – Termini Imerese – Lavori urgenti di impermeabilizzazione della copertura della palestra e corpi annessi e ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene”;
- con D.D. n. 5736 del 20/12/2022 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo denominato "Liceo Classico "G. Ugdulena" via del Mazziere, 15 – Termini Imerese – Lavori urgenti di impermeabilizzazione della copertura della palestra e corpi annessi e ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene” dell'importo complessivo di € 360.000,00 di cui € 244.342,90 per lavori a base d'asta, € 34.213,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 81.443,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con lo stesso provvedimento:
  - è stata prenotata la spesa di € 360.000,00 relativa al progetto esecutivo denominato "Liceo Classico "G. Ugdulena" via del Mazziere, 15 – Termini Imerese – Lavori urgenti di impermeabilizzazione della copertura della palestra e corpi annessi e ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene”;
  - si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., utilizzando la procedura telematica denominata R.d.O., eseguita sul ME.PA di CONSIP S.p.A sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), previa consultazione, ove esistenti, di n. 5 (*cinque*) O.E., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e procedendo per la selezione degli stessi mediante sorteggio, sulla stessa piattaforma ME.PA;
  - è stata demandata la Direzione Gare Contratti Innovazione Tecnologica le funzioni di Centrale di Committenza ausiliaria per l'espletamento della procedura di affidamento dell'appalto dei lavori di cui alla presente proposta di importo complessivo dei lavori pari ad euro € 278.556,49, come da quadro economico allegato alla presente proposta, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., utilizzando la procedura telematica denominata R.d.O., eseguita sul ME.PA di CONSIP S.p.A sul portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), previa consultazione, ove esistenti, di n. 5 (*cinque*) O.E., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e procedendo per la selezione degli stessi mediante sorteggio, sulla stessa piattaforma ME.PA, dopo l'applicazione dei filtri di seguito indicati:
    - CPV (Categoria di abilitazione del fornitore): 45261420-4 Lavori di impermeabilizzazione – 45453000-7 Lavori di ripristino;
    - Qualificazione: OG1 – Classifica II;
    - Area Geografica di interesse: Sicilia;
- con applicazione del criterio di rotazione degli inviti, tenendo conto delle "Modalità operative per l'applicazione della rotazione degli inviti e degli affidamenti ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii." adottate da questo Ente con prot. n.76864 del 25/09/2018 ed escludendo gli operatori economici invitati nell'ultima procedura nelle categorie anzidette;
- con D.D. n. 5996 del 28/12/2022, verificato che l'appalto relativo all'intervento "Liceo Classico "G. Ugdulena" Via del Mazziere, 15 – Termini Imerese – Lavori urgenti di impermeabilizzazione della copertura della palestra e corpi annessi e ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene” rientra nella fattispecie di cui al principio 5.4.9 lett. a), b), d) ed e) è stata attivata la conservazione delle risorse relative al finanziamento, nel Fondo Pluriennale Vincolato con variazione esigibilità nell'esercizio finanziario 2023 (Prog. 3950/2022).

#### **Considerato che:**

- il R.U.P. a seguito di accordi con la Direzione Gare e Contratti, ha proceduto all'espletamento della procedura di affidamento dell'appalto dei lavori, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.1

comma 2 lett. b) della L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 5 (cinque) O.E. individuati a seguito di indagine di mercato avviata mediante avviso di manifestazione di interesse e con successivo sorteggio individuando n. 5 (cinque) O.E. in possesso dei requisiti per l'affidamento dei lavori di cui all'iniziativa progettuale denominata "Liceo Classico "G. Ugdulena" via del Mazziere, 15 – Termini Imerese – Lavori urgenti di impermeabilizzazione della copertura della palestra e corpi annessi e ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene" invitati a presentare offerta economica sulla piattaforma di acquisti in rete della pubblica Amministrazione Me.PA., con R.d.O. n. n. 3352870 del 21/12/2022;

- il R.U.P. valutate le offerte economiche pervenute, esaminata la documentazione amministrativa, dichiarata conforme a quanto richiesto, ha proceduto ad aggiudicare l'appalto all'O.E. "Longo Costruzioni s.r.l." con sede in Cammarata (AG) – P. IVA 02595110848 – che ha presentato l'offerta più conveniente con un ribasso d'asta del 10,20% sull'importo a base d'asta di € 244.342,90 pari ad € 24.922,98 e quindi per un importo netto di € 219.419,92 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 34.213,59 oltre IVA al 22%;
- pertanto, il quadro economico di spesa a seguito delle risultanze della procedura negoziata, risulta come di seguito riportato:

<i>Quadro economico</i>	<i>Progetto originario importi in Euro</i>	<i>Post gara Importi in Euro</i>
Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo Oneri di Sicurezza)	278.556,49	278.556,49
Oneri di Sicurezza (NON soggetti a Ribasso d'asta)	34.213,59	34.213,59
Importo netto soggetto a ribasso d'asta	244.342,90	244.342,90
Importo dei lavori ribassato del 10,20% (importo contrattuale comp. Oneri di sicurezza)		253.633,51 €
<b><i>Somme a disposizione della Stazione Appaltante</i></b>		
Imprevisti	9.364,95	9.364,95
Oneri di conferimento a discarica	5.000,00	5.000,00
Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.	5.571,13	5.571,13
ANAC	225,00	225,00
IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	61.282,43	55.799,37
ribasso d'asta (lavori + IVA)		30.406,03
Sommano	81.443,51	106.366,48
<b>TOTALE</b>	360.000,00	360.000,00

- a seguito di verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti prescritti, l'impresa "Longo Costruzioni s.r.l." con sede in Cammarata (AG) – P. IVA 02595110848 – è risultata aggiudicataria dei lavori in argomento.

**Visto:**

- l'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) commi 5 e 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. n. 76 del 16/07/200 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 come integrato dal recente D. Lgs n. 126/2014;
- l'art. 163 del TUEL come corretto ed integrato dal D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.
- il D. Lgs n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la documentazione agli atti;
- il regolamento di contabilità di questo Ente.

Riconosciuta la necessità e l'opportunità del provvedimento per quanto sopra esposto.

Verificato altresì che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990, introdotto dall'art. 1 comma 41, della legge 07/11/2012 n. 190, non si rilevano conflitti di interesse, anche potenziali, relativamente al presente procedimento, per i soggetti intervenuti.

### **PROPONE**

1. aggiudicare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., eseguita la verifica del possesso dei requisiti prescritti con esito positivo, l'appalto relativo al progetto esecutivo denominato "Liceo Classico "G. Ugdulena" via del Mazziere, 15 – Termini Imerese – Lavori urgenti di impermeabilizzazione della copertura della palestra e corpi annessi e ripristino delle condizioni di sicurezza ed igiene" all'impresa "Longo Costruzioni s.r.l." con sede in Cammarata (AG) – P. IVA 02595110848 - per l'importo netto contrattuale pari ad € 219.419,92 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 34.213,59 oltre IVA al 22%;
2. procedere a designare sul Sistema [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) MEPA l'O.E. "Longo Costruzioni s.r.l." con sede in Cammarata (AG) – P. IVA 02595110848 - come aggiudicatario efficace e a procedere alle comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. dare atto che l'importo contrattuale è pari ad € 253.633,51 compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 34.213,59 oltre IVA al 22%, al netto del ribasso d'asta del 10,20% offerto pari ad € 24.922,98 e della relativa IVA su r.a. pari ad € 5.483,05.

Il Collaboratore Amministrativo  
*Nunzia Silvana Portolano*

Il Responsabile del Procedimento e  
Responsabile dell'Ufficio  
*Antonino Quagliana*

Il R.U.P.  
*Ing. Valerio Randazzo*

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'