



CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO

IP/ANNO 7501/2022
Tit./Fasc./Anno 5.3.170.0.0.0/9/2022

DIR. VIABILITA

DETERMINAZIONE

Oggetto: Affidamento diretto per i Lavori di Manutenzione Ordinaria per la ripresa del piano viabile in tratti saltuari e attività di pulizia della sede stradale - Strade Provinciali dell'Area Territoriale 6 CUP: D86G22000700003 CIG: 9495311285 Determina a contrarre - Perfezionamento impegno di spesa - Affidamento all'Operatore Economico

IL DIRIGENTE

Vista la proposta di determinazione dirigenziale redatta dal Responsabile del Procedimento Dott. Elio Venturella.

Valutati i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche a fondamento dell'adozione del presente atto in relazione alle risultanze dell'istruttoria.

Vista la legge n. 142/90 così come recepita dalla Legge Regionale n. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni.

Visto il T.U.E.L., approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.

Vista la L.R. n. 15 del 04/08/2015 e successive modifiche ed integrazioni.

Vista la L.R. n. 7/2019.

Dato atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per chi lo adotta

Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto.

DETERMINA

Approvare la proposta redatta dal Responsabile del procedimento Dott. Elio Venturella con la narrativa, motivazione e dispositivo di cui alla stessa.

Palermo, 30/12/2022

Il Dirigente

Dott. Salvatore Pampalone

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Premesso che:

- con D.D. n. **4301** del 19/10/2022 , ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., il Ing Elio Venturella è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento ricadente nell'Area Territoriale 7 avente denominazione: **Lavori di Manutenzione Ordinaria per la ripresa del piano viabile in tratti saltuari e attività di pulizia della sede stradale - Strade Provinciali dell'Area Territoriale 5**
- che con D.D. n. **4552** del 03/11/2022 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo dell'intervento in questione per l'importo complessivo di € 125.000,00 così ripartito: € 94.116,32 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 2.883,68 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 28.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, disponendo, altresì di prenotare la spesa complessiva di €. 125.000,00 gravante sul bilancio 2022-2024 ai sensi dell'art. 183 del TUEL, operando una transazione elementare ai sensi dell'art. 5 del D.Lgs 118/2011 sul capitolo **161308/014 - PROG. 2935/22 - OGSPE 1205/22** - denominato: *"Manutenzione Ordinaria delle strade ricadenti nel settore Nord Est (OO.PP.)"* , sui seguenti codici del piano: **10.5.1.3.2.9**
- A seguito di espletamento della gara i lavori sono stati aggiudicati all'impresa "Sabatino Luciano" con sede legale in Petralia Soprana (PA), via Cleopatra n.1 - P.IVA: 05657880828, per l'importo complessivo dei lavori di €. 82.349,10 al netto del ribasso d'asta del 15,5668% e comprensivo degli oneri di sicurezza ;
- Con D.D. 5714 del 20/12/2022 è stato proposto l'affidamento diretto all'Operatore Economico e il perfezionamento dell'impegno di spesa;
- in data 29/12/2022 è pervenuto il parere negativo da parte della Ragioneria Generale, sul perfezionamento dell'impegno di spesa dei lavori della suddetta Determina Dirigenziale ;
- I lavori di che trattasi sono stati consegnati in data 02/12/2022 sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 5 D.M. 49/18 - art. 8 c.1 lett.. a D.L. n. 76 /2020 e sono prossimi all'ultimazione;

Considerato che:

- con D.D. n. 4765 del 11/11/2022 e DD n.4846 del 15/11/2022 di rettifica, è stato nominato Direttore dei Lavori l'Arch Fabio Pecoraro, dipendente dell'Ente, in possesso dei requisiti di competenza ed esperienza e da ogni elemento in possesso dell'Amministrazione;
- ai sensi dell'art. 36, comma 1 del D.lgs 50/2016, l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, 34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese
- l'art. 1, comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120, recita:
Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di

progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#), e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

- non vi sono convenzioni attive stipulate da CONSIP spa relative alla tipologia dei lavori in questione;
- in considerazione dell'urgenza per la realizzazione dei lavori le cui motivazioni sono descritti in premessa all'affidamento dei lavori di cui in oggetto si provvede mediante procedura diretta ai sensi dell'art. 1, comma 2 della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii., nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato;
- l'Amministrazione non dispone in atto di un elenco di operatori economici a cui affidare i lavori in questione e relativamente alla diversa dislocazione territoriale delle imprese da invitare, al fine di facilitare il raggiungimento degli obiettivi di velocizzazione degli affidamenti e della successiva esecuzione degli appalti, stabiliti dal D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., appare ampiamente rappresentativa, anche per numero di imprese attualmente presenti ed iscritte sul MEPA, una scelta che attinga dalle imprese con sede legale nel "territorio siciliano";
- occorre, pertanto, affidare i lavori di che trattasi ad un Operatore Economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe in possesso dell'abilitazione per i lavori della categoria OG3 - classe I, la cui sede legale rientra nel territorio oggetto dei lavori, che offre piena garanzia sulla realizzazione in tempi brevi degli stessi nel rispetto del cronoprogramma allegato al progetto;
- per la scelta dell'O.E. di cui sopra, nel rispetto del principio di rotazione e trasparenza, è stato estrapolato un elenco di O.E. che dal 01/01/2021 ad oggi hanno avuto affidato da questa Amministrazione un lavoro avente stessa tipologia e natura, per escluderli dall'invito di offerta. Nello stesso elenco è stato riportato la percentuale di ribasso offerto per procedere successivamente a calcolare la media aritmetica e proporla per l'accettazione all'O.E. a cui affidare il lavoro di che trattasi. Di tale procedura è stato redatto apposito verbale presente agli archivi dell'Ente con prot. 72921 del 11/11/2022;
- la media delle percentuali di ribasso, formulata per gli altri affidamenti di lavori aventi stessa natura da altri O.E. di cui al verbale n. 72921 del 11/11/2022 è pari al **15,5668%**, si è propone tale percentuale per l'accettazione all'O.E.;
- con verbale del 25/11/2022 prot n.82389 del 15/12/2022 una precedente trattativa è stata rifiutata in quanto non conveniente per l'amministrazione;

- con nota prot. n. **73312** del 14/11/2022 si è proposto all'Operatore Economico **Luciano Sabatino** - Via Generale Medici, 52 Petralia Soprana (PA)- P.I. 05657880828 CF SBTLN75T13G510R - lucianosabatino@pec.it non essendo presente nell'elenco di cui al verbale prot. n. 72921 del 11/11/2022, di accettare il ribasso del 15,5668%, con l'impegno, in caso di accettazione, di confermarlo attraverso la piattaforma Me.Pa.;
- con nota acquisita al n. 74369 del 17/11/2022 l'O.E. di cui sopra ha accettato l'affidamento proposto impegnandosi a produrre analoga offerta tramite la piattaforma MEPA;
- l'Operatore Economico **Luciano Sabatino** tramite ME.PA. ha presentato l'offerta concordata con il ribasso percentuale del **15,5668%**, che applicato all'importo a base d'asta di € **94.116,32** conduce ad un importo contrattuale pari a € **82.349,10**, compreso gli oneri di sicurezza pari a € **2.883,68**;
- con verbale del 24/11/2022 n. **81224** del **12/12/2022**, questa Amministrazione ha provvisoriamente affidato i lavori all'Operatore Economico anzidetto, in attesa degli esiti delle verifiche da effettuare tramite FVEO dell'ANAC, che permetteranno di affidare definitivamente i lavori in questione;
- è stata verificata la regolarità contributiva (DURC) dell'O.E. con certificazione rilasciata dall'INAIL con prot. n. INPS_33180714 - Scadenza validità 15/02/2023
- a seguito dell'offerta il quadro economico del progetto con le somme pre-affidamento e post-affidamento viene così rappresentato:

Lavori di Manutenzione Ordinaria Area Territoriale 7	Ribasso		15,5668	
	Pre-affidamento		Post-affidamento	
LAVORI A BASE D'APPALTO	€. 97.000,00	€. 97.196.78	€. 97.000,00	
Costo netto manodopera incluso nei lavori:€12.354,73				
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	€. 2.883,68		€. 2.883,68	
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€.94.116,32		€.94.116,32	
IMPORTO RIBASSO 15.5668%			€.14.650,90	
RESTANO			€. 79.465,42	
COSTO SICUREZZA			€. 2.883,68	
IMPORTO CONTRATTUALE			€.82.349,10	€.82.349,10
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
IVA sui lavori	€.21.340,00		€.18.116,80	
Imprevisti	€.1.850,00		€.1.850,00	
Spese per competenze tecniche (art. 133 D.Lgs. 50/2016)	€.1.940,00		€.1.940,00	
Contributo ANAC	€.30,00		€.30,00	
Oneri di accesso discarica	€. 2.590,00		€. 2.590,00	
Spese per accertamenti di laboratorio	€.250,00		€.250,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE	€. 28.000,00	€. 28.000,00	€. 24.776,80	€. 24.766,80
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€.125.000,00		€. 107.125,90

RIBASSO			€. 14.650,90	
IVA SU RIBASSO			€. 3.223,20	
SOMMANO			€. 17.874,10	€. 17.874,10
			€.125.000,00	€.125.000,00

- occorre precisare che le opere appartenenti alla categoria prevalente di cui si compone l'opera, a scelta dell'affidatario, sono sub appaltabili ai sensi dell'art.105 comma 1 e 2 del D.Lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 49, comma 1 e 2 della Legge n. 108/2021, ed in particolare *“le opere appartenenti alla categoria generale prevalente di cui si compone l'opera (OG3-Classe I) saranno subappaltabili nei limiti di cui al comma 1, dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per cui il contratto non può essere ceduto, non può essere affidato a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera”*;

Visti:

- il Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.
- la L.R. n. 17/2019;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la Direttiva prot. n. 75977 del 26/09/2019;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti approvato con la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 124 del 26/11/2019

Occorre:

- **approvare** la premessa che forma parte integrante e sostanziale della presente proposta;
- **procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori** di cui all'oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii all'Operatore Economico: **Luciano Sabatino - Via Generale Medici, 52 Petralia Soprana (PA)- P.I. 05657880828 CF SBTLCN75T13G510R** , che ha presentato un'offerta concordata con il ribasso percentuale del 15,5668%, che applicato all'importo a base d'asta di € 94.116,32 conduce ad un importo contrattuale pari a €. 82.349,10, compreso gli oneri di sicurezza pari a € 2.883,68;
- **di perfezionare** l'impegno prenotato con D.D. n. **4552** del 03/11/2022 per l'importo complessivo di **€.125.000,00** come meglio specificato nel quadro economico indicato in premessa, in cui la spesa trova copertura sul capitolo **161308/014 - PROG. 2935/22 - OGSPE 1205/22** - denominato: *“Manutenzione Ordinaria delle strade ricadenti nel settore Nord Est (OO.PP.)”* , sui seguenti codici del piano: **10.5.1.3.2.9**

- **dare atto** altresì che il ribasso + l'IVA sul ribasso ammonta a € 17.874,10;
- **dare atto** che l'aggiudicazione diventerà definitiva dopo la verifica dei prescritti requisiti da parte del RUP, ai sensi dell'art 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- **dare notizia** del presente provvedimento all'Operatore Economico affidatario dei lavori in essere;
- dare atto che i lavori di che trattasi sono stati consegnati in data 02/12/2022 sotto riserva di legge ai sensi dell'art. 5 D.M. 49/18 - art. 8 c.1 lett. a D.L. n. 76 /2020 e sono prossimi all'ultimazione
- **pubblicare** il presente provvedimento sul sito internet di questa Amministrazione nel link "Bandi - Appalti Avvisi" relativo all'affidamento in argomento;
- **dare atto** che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7/8/1990 n. 241, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale da parte del Responsabile del Procedimento.

PROPONE

Che si adotti il conseguente provvedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing Elio Venturella

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'articolo 20 del Decreto legislativo n.82/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, recante : 'Codice dell'Amministrazione Digitale'